

**ZARZĄDZENIE NR 113/2023**  
**BURMISTRZA ZWOLENIA**  
**z dnia 06 października 2023 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40, ze zm.), art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt 5, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344, ze zm.) oraz Uchwały Nr LXXIII/451/2023 Rady Miejskiej w Zwoleniu z dnia 29 maja 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Województwa Mazowieckiego, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Zwoleń darowizny na rzecz Województwa Mazowieckiego, nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Sycyna, gmina Zwoleń, składającej się z działek ewidencyjnych nr 161/3 o pow. 1700 m<sup>2</sup> i nr 161/16 o powierzchni 11500 m<sup>2</sup>, (RA1Z/00014987/3) oraz nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Sycyna, gmina Zwoleń, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 161/28 o powierzchni 18117 m<sup>2</sup> (RA1Z/00037159/7).
2. Nieruchomości opisane w ust. 1 będą przekazane na realizację zadań województwa, związanych z kulturą oraz ochroną zabytków, opieką nad zabytkami, turystyką i edukacją.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny, wymienionych w § 1 ust. 1, opisanych w Załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zwoleniu oraz zamieszczenie na stronie internetowej [tut. Urzędu](#), a ponadto informacja o wykazie zostanie zamieszczona w lokalnej prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Arkadiusz Sulima*

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny**

L.p	Numer działki	Pow. ewid. w m <sup>2</sup>	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	161/3	1700			Działka o kształcie prostokąta, zabudowana budynkiem spichlerza – młyna z przełomu XIX i XX w. wpisanym do rejestru zabytków, o pow. zab. 488m <sup>2</sup> , parterowym, niepodpiwniczonym, o konstrukcji muruwanej. Budynek w awaryjnym stanie technicznym.	tereny usług - symbol planu U		
2	161/16	11500	RA1Z/000 14987/3	Sycyna	Na działce znajduje się park podworski, wpisany do rejestru zabytków, w którego drzewostanie dominuje kasztanowiec oraz lipa, rzadkością jest buk pospolity. Na terenie parku znajdują się fundamenty dawnego dworu Kochanowskich oraz ruiny budynku gospodarczego z przełomu XIX i XX w. Ponadto na terenie nieruchomości znajduje się scena, siłownia plenerowa, tablica pamiątkowa, urządzone alejki oraz oświetlenie (25 latami). Część parkowa jest ogrodzona – metalowe pręta na betonowej podmurówce.	częściowo tereny usług - symbol planu U, częściowo tereny usług oświaty -symbol planu UO	1.436.015,00	zbycie w drodze darowizny
3	161/28	18117	RA1Z/000 37159/7		Na działce o kształcie wielokąta, nie ogrodzonej, znajduje się staw (pow. 1,3778 ha) wyposażony w urządzenia hydrotechniczne. Pozostała część porośnięta trawą. Wzdłuż linii brzegowej stawu, od strony południowej rosną stare drzewa.	częściowo tereny usług - symbol planu U, częściowo tereny rolne -symbol planu RO		

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 11.10.2023 r. do dnia 01.11.2023 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, ze zm.).

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Zwoleniu w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 22.11.2023 r.

Sporządziła:  
H. Szarpak, tel.(48) 676-21-81 w. 116

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Arkadiusz Sulima*