

**Zarządzenie Nr 112/2023**  
**Burmistrza Zwolenia**  
**z dnia 04 października 2023 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40, ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r. poz. 344, ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Zwolenie przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, część nieruchomości gruntowej (o pow. 12 m<sup>2</sup>) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2139/41 o powierzchni 471 m<sup>2</sup>, położonej w Zwoleniu przy ulicy Doktora Perzyny, stanowiącej własność Gminy Zwolenie, dla której Sąd Rejonowy w Zwoleniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1Z/00013869/3, z przeznaczeniem na posadowienie budynku gospodarczego.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, wymienionej w § 1, opisanej w Załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zwoleniu oraz zamieszczenie na stronie internetowej [tut. Urzędu](#), a ponadto informacja o wykazie zostanie zamieszczona w lokalnej prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ

*mgr inż. Arkadiusz Sulima*

**WYKAZ**  
**nieruchomości położonej w Zwoleniu,**  
**przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej**

L.p	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Położenie i opis nieruchomości	Pow. ogólna w m <sup>2</sup>	Pow. dzierżawy w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Forma i termin rozdysonowania	Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	2139/41	RA1Z/000 13869/3	Zwolen, ul. Doktora Perzyny	471	12	Tereny mieszkaniowo-usługowe -symbol planu MU	Posadowienie budynku gospodarczego	Dzierżawa na okres 5 lat	2,20 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT	do 30 dnia pierwszego miesiąca rozpoczynającego kwartał (z góry)

**Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 07 października 2023 r. do dnia 28 października 2023 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm).**

  
**BURMISTRZ**

*mgr inż. Arkadiusz Sulina*