

Znak sprawy: RG-ZP-271.05.14

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Na realizację zadania:**  
**„Budowa instalacji solarnych na terenie gminy Zwoleń, Sienno  
i Potworów”**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** dla wartości szacunkowej zamówienia niższej od równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami).

CPV – 09331100-9 – kolektory słoneczne do produkcji ciepła

CPV – 45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

CPV – 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Zatwierdzono  
w dniu 24.03.2014r.



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**Mazowsze.**  
serce Polski

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Zwolen reprezentowana przez Z-cę Burmistrza Zwolenia**

**Plac Kochanowskiego 1,**

**26-700 ZWOLEŃ**

**tel. 048 6762210, fax 048 6762418,**

www.zwolen.pl; e-mail: [przetargi@zwolen.pl](mailto:przetargi@zwolen.pl)

NIP 811-17-64-762

Regon 670223439

Godziny urzędowania 7<sup>30</sup> : 15<sup>30</sup>

**2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:**

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego dla zamówienia na „Montaż instalacji solarnych na terenie gminy Zwolen, Sienno i Potworów” o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami).

**3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

- 3.1. Nazwa zamówienia: **„Budowa instalacji solarnych na terenie gminy Zwolen, Sienno i Potworów”**
- 3.2. Zamówienie obejmuje projekt realizowany z dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013. Priorytet IV „Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka” dla Działania 4.3 „Ochrona powietrza, energetyka” – Schemat I „Odnawialne źródła energii i kogeneracja”.  
Umowę partnerską w celu realizacji projektu zawarły 3 Gminy:
  - 1) Gmin Zwolen –Lider projektu (Zamawiający)
  - 2) Gmina Sienno –Partner projektu
  - 3) Gmina Potworów –Partner projektu
- 3.3. Na podstawie art. 16 ust1 ustawy Pzp Zamawiającym w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest Gmina Zwolen – lider projektu.
- 3.4. Przedmiot zamówienia został opisany w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część specyfikacji istotnych zamówienia oraz w dokumentacji projektowej.
- 3.5. Zamawiający udzieli zamówienia w trzech częściach:
  - 1) **Zadanie I - Budowa instalacji solarnych na terenie gminy Sienno**
  - 2) **Zadanie II - Budowa instalacji solarnych na terenie gminy Potworów**
  - 3) **Zadanie III - Budowa instalacji solarnych na terenie gminy Zwolen.**
- 3.6. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości w zakresie obejmującym cały przedmiot zamówienia, w tym na:
  - 1) kolektory słoneczne jako urządzenia – min. 10 lat
  - 2) pozostałe wykonane roboty budowlane i instalacje solarne, zamontowane urządzenia i użyte materiały – min. 5 lat.
- 3.7. Zgodnie z dyspozycją art. 29 ust. 3 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający zastrzega, że jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia (ogłoszeniu o zamówieniu, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przedmiarze robót, dokumentacji projektowej) wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent lub pochodzenie należy traktować to jako wykładnik oczekiwanej jakości, a Zamawiający w każdym przypadku uznaje, że wskazaniu takiemu towarzyszą słowa „lub równoważny”.



- 3.8. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane, materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- 3.9. Zamówienie należy wykonać zgodnie z przepisami obowiązującego prawa: w szczególności z ustawą – Prawo budowlane, ustawą - Kodeks cywilny, ustawą Prawo zamówień publicznych, przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, należyłą starannością, jakością.
- 3.10. W trakcie realizacji prac należy stosować wyłącznie nowe materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem norm zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- 3.11. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych na poszczególne zadania.
- 3.12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp.
- 3.13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 3.14. Wszystkie rozliczenia finansowe prowadzone będą w PLN.

#### 4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

- 4.1. Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy do **30.06.2014 roku**.
- 4.2. Realizacja zamówienia będzie się odbywać wg harmonogramu, który Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przed podpisaniu umowy. Wejście na posesję przez Wykonawcę winno być poprzedzone pisemnym zawiadomieniem mieszkańców na 5 dni przed terminem rozpoczęcia robót. Zawiadomienie powyższe winno być podpisane własnoręcznym podpisem przez właściciela posesji .
- 4.3. Po zakończeniu prac na danej posesji, Wykonawca winien przedstawić właścicielowi do podpisania protokół o zakończeniu prac, zabranii zbędnych materiałów i sprzętu oraz sprzątnięciu po robotach budowlanych.
- 4.4. Następnie w/w protokoły winny być ujęte w zestawienie i przekazane do Zamawiającego .
- 4.5. O zakończeniu wykonania całego przedmiotu zamówienia, Wykonawca powiadomi Zamawiającego na 14 dni przed planowanym odbiorem dla każdej gminy oddzielnie.

#### 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:
  - 5.1.1. *Posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności*
  - 5.1.2. *Posiadania wiedzy i doświadczenia,*
  - 5.1.3. *Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,*
  - 5.1.4. *Sytuacji ekonomicznej i finansowej*
- 5.2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku **posiadania wiedzy i doświadczenia**, Zamawiający żąda od Wykonawcy wykazania, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonania co najmniej jednej roboty budowlanej, polegającej na montażu instalacji solarnych nie mniej niż:
  - 1) dla zadania I – na 100 budynkach mieszkalnych,



- 2) dla zadania II – na 100 budynkach mieszkalnych,
- 3) dla zadania III – na 200 budynkach mieszkalnych lub większą ilość zadań w zakresie powyższym – o łącznej ilości nie mniejszej niż 200.

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku, Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz robót budowlanych, sporządzony według propozycji zał. do SIWZ. Do wykazu należy dołączyć poświadczenie potwierdzające, że te roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- 5.3. W celu potwierdzenia spełnienia warunku **osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował następującymi osobami:

- a) kierownik budowy posiadający: uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów oraz należący do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
- b) kierownik robót sanitarnych posiadający: uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów oraz należący do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
- c) kierownik robót elektrycznych posiadający: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów oraz należący do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
- d) W przypadku osób nie będących pracownikami Wykonawcy konieczne jest złożenie przez te osoby (lub przez podmiot udostępniający osoby) oddzielnego, pisemnego zobowiązania do współpracy.

- 5.3.1. W przypadku Wykonawców posiadających siedzibę poza granicami RP, Zamawiający dopuszcza przedstawienie osób posiadających równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12 a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, z uwzględnieniem postanowień Ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

- 5.3.2. Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz osób, sporządzony według propozycji zał. do SIWZ

- 5.4. W celu wykazania spełnienia warunku, że **Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia:**

- 5.4.1. Zamawiający wymaga posiadania opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min.

- 1) Zadanie I – 800 000zł.
- 2) Zadanie II – 500 000zł.
- 3) Zadanie III - 1 500 000,00 zł.

Zamawiający będzie wymagał złożenia w/w dokumentu przed podpisaniem umowy, jego brak skutkował będzie odstąpieniem od podpisania umowy.

- 5.4.2. Informacją banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż:



- 1) Zadanie I – 1 000 000zł.
  - 2) Zadanie II – 800 000zł.
  - 3) Zadanie III – 1 500 000,00 zł.
- wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.
- 5.5. Na podstawie art. 44 ustawy Pzp, Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej SIWZ oraz dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków wymienione w pkt 10.12 SIWZ.
  - 5.6. Na podstawie art. 26 ust. 2a ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej SIWZ oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wymienione w pkt 10.12 SIWZ.
  - 5.7. Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia zostanie dokonana wg formuły: „spełnia - nie spełnia” na podstawie przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i oświadczeń określonych w pkt 10.12 niniejszej specyfikacji. Z treści złożonych oświadczeń i dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.
  - 5.8. **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia** - art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.
    - 5.9.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia jako konsorcjum.
    - 5.9.2 W przypadku, o którym mowa w ppkt 5.9.1. wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego i przedstawiają Zamawiającemu dokument, z którego wynika pełnomocnictwo.
    - 5.9.3 Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
    - 5.9.4 Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
    - 5.9.5 W przypadku nie wykazania przez Wykonawców spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu, zostaną oni wykluczeni z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 i 4 ustawy Pzp.
  - 5.10 **Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**, (zgodnie z przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane Dz. U. z 2009r. Nr 226, poz. 1817). zamiast dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia o których mowa w pkt. 10.12 SIWZ (za wyjątkiem oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
    - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
    - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,



- 6.1. Na ofertę składają się dokumenty i oświadczenia określone w pkt. 10.12. SIWZ oraz wypełniony i podpisany przez wykonawcę formularz ofertowy
- 6.2. W przypadku załączenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowną informację i dołączyć do dokumentów i oświadczeń składając ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia.

## **7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

- 7.1. Wyjaśnienia dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 7.2. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują **pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną** z wyjątkiem oferty, którą należy przekazać wyłącznie pisemnie.
- 7.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują dokumenty lub informacje, o których mowa wyżej, faksem lub drogą elektroniczną. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 7.4. Wykonawca, który pobrał SIWZ ze strony internetowej Zamawiającego jest zobowiązany do śledzenia ewentualnych zmian w treści SIWZ do dnia otwarcia ofert.
- 7.5. Oferta złożona na podstawie nieaktualnej treści SIWZ będzie traktowana, jako niezgodna z jej treścią, co spowoduje jej odrzucenie.
- 7.6. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.
- 7.7. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:
  - a) w zakresie proceduralnym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:  
Halina Czerwińska
  - b) w zakresie merytorycznym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:  
Piotr Wajs

## **8. WADIUM:**

W postępowaniu zamawiający nie wymaga wpłacenia wadium.

## **9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:**

- 9.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 9.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY:**

- 10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 10.2. Wykonawca musi być świadomy, że na podstawie ustawy z dnia 6.06.1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. nr 88 poz. 553 z dnia 2 sierpnia 1997 r.) art. 297 §1 : *kto w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego zamówienia podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.*
- 10.3. Wykonawcy, który złożył ofertę nie podlegającą odrzuceniu przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty jedynie w przypadku unieważnienia postępowania o



- udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. W pozostałych przypadkach wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania.
- 10.4. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę według postanowień niniejszej Specyfikacji.
  - 10.5. **Oferta powinna być sporządzona według wzoru formularza oferty stanowiącego załącznik do niniejszej Specyfikacji.**
  - 10.6. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem pismem czytelnym.
  - 10.7. Oferta musi być podpisana i opatrzona pieczęcią Wykonawcy, lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
  - 10.8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisujące ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
  - 10.9. Wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, z wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę.
  - 10.10. W przypadku złożenia przez wykonawcę dokumentów sporządzonych w języku obcym Zamawiający wymaga złożenia tłumaczenia na język polski poświadczonego za zgodność z oryginałem.
  - 10.11. Zaleca się aby całość oferty była złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
  - 10.12. Do formularza oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia

Lp	Warunek do spełnienia przez oferenta:	Wymagany dokument:	Nr załącznika do oferty
1	Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp	Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, zgodnie z załącznikiem do SIWZ	Dokument ten będzie stanowił zał. nr 1 do oferty
2	Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia	Wykaz zrealizowanych zamówień, sporządzony według propozycji zał. do SIWZ. Do wykazu, należy dołączyć poświadczenie potwierdzające, że realizacje te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. (wymagania zgodnie z zapisem w pkt. 5.2 siwz)	Dokument ten będzie stanowił zał. nr 2 do oferty
3	Wykonawca dysponował będzie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadających wymagane kwalifikacje. (wymagania zgodnie z zapisem w pkt 5.3 siwz)	Dokument ten będzie stanowił zał. nr 3 do oferty
4	Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia	Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy. Wymagania	Dokument ten będzie stanowił zał. nr 4 do





		zgodnie z zapisem pkt 5.4.2. siwz	oferty
5	Brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy na podstawie art.24 ust.1 ustawy Pzp, zgodnie z załącznikiem do SIWZ	Dokument ten będzie stanowił zał. nr 5 do oferty
6	Brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.	aktualny odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania	Dokument ten będzie stanowił zał. nr 6 do oferty
7	Brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia	Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	Dokument ten będzie stanowił zał. nr 7 do oferty
8	Brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia	Aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	Dokument ten będzie stanowił zał. nr 8 do oferty
9	Brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia	lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej	Dokument ten będzie stanowił zał. nr 9 do oferty
10	inne	1) Zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,	Dokument ten będzie

		2) Sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, 3) Charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem 4) Zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.	stanowił zał. nr 10 do oferty
--	--	---	-------------------------------

- 10.13. Wskazane dokumenty mogą być doręczone w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 10.14. Wykonawca zamieszcza ofertę w kopercie oznaczonej nazwą i adresem Wykonawcy oraz Zamawiającego: **Urząd Miejski w Zwoleniu Plac Kochanowskiego 1, 26-700 Zwolen** oraz opisanej w następujący sposób: **Oferta na: „ Budowa instalacji solarnych terenie gminy Zwolen, Sienno i Potworów”.. NIE OTWIERAĆ przed 14.04.2014 r. godz.10:00**
- 10.15. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w pkt. 10.14. oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE ”.
- 10.16. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią okoliczności wskazane w art. 89 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami).

## 11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

- 11.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 25 do **dnia 14.04.2014 r. do godz. 9:45**
- 11.2. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.
- 11.3. Zamawiający otworzy oferty w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu **14.03.2014 r. o godz. 10: 00, w siedzibie Zamawiającego-sala narad.**

## 12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

- 10.1. Cenę zawartą w ofercie należy podać w formie ryczałtu, którego definicję określa art.632 Kodeksu cywilnego. Ustawa z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny ( Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm. ) w art.632 stanowi:
- §1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*

*§2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

- 10.2. Cena ofertowa brutto (wraz z podatkiem VAT) winna być obliczona w oparciu o dokumentację projektową, przedmiar robót oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nieobjętych dokumentacją, a koniecznych do wykonania. koszty wszystkich materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,- koszty serwisu gwarancyjnego,
- 10.3. Wartość robót, określona przez Wykonawcę, zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.
- 10.4. Cena oferty winna również uwzględnić koszty wszelkich odbiorów, pomiarów, badań, zaświadczeń, protokołów potwierdzających prawidłowe wykonanie robót oraz wszystkie inne koszty jakie poniesie Wykonawca w trakcie procedury postępowania o zamówienie publiczne, a także w trakcie realizacji zamówienia (np. koszty delegacji służbowych, wizji lokalnej, ubezpieczenia budowy, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego,), robót dodatkowych nie ujętych w SIWZ, a koniecznych do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i obowiązujące przepisy prawa oraz uwzględnić wszelkie koszty, jakie Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z realizacją zamówienia.
- 10.5. **Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest wliczyć w cenę oferty wszystkie koszty robót w celu przekazania całego zadania do użytkowania, a podana wartość musi gwarantować pełne wykonanie zakresu rzeczowego będącego przedmiotem przetargu.**

### 13. KRYTERIA ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT:

- 13.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następującego kryterium dla zad. I,II,III.

Nr:	Nazwa kryterium:	Waga:
1	Cena brutto	100%

- 13.2. Punkty przyznawane za podane w pkt 13.1 kryterium będą liczone według następującego wzoru

Nr kryterium:	Wzór:
1	<p>cena brutto</p> <p>liczba punktów = <math>(c_{min}/c_{of}) * 100 * waga</math></p> <p>gdzie:</p> <p><math>c_{min}</math> - najniższa cena spośród wszystkich ofert</p> <p><math>c_{of}</math> - cena podana w ofercie</p>

- 13.3. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę za realizację zamówienia czyli uzyska największą ilość punktów. Każde zadanie oceniane będzie oddzielnie.

- 13.4. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.
- 13.5. Zamawiający poprawi w tekście oferty zgodnie z art. 87 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste pomyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 13.6. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w Formularzu Oferty poda cenę z zerową stawką VAT, zamawiający na etapie oceny i porównania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp. Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.
- 13.7. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpi przynajmniej jedna przesłanka unormowana w art. 89 lub na podstawie art. 90 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.

#### **14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 14.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert.
- 14.2. Zamawiający o wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi wykonawców, zgodnie z art. 92 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zamieści również na stronie internetowej, na której udostępniona jest niniejsza SIWZ oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 14.3. Umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający podpisze po upływie 5 dni od dnia powiadomienia o wynikach postępowania, jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą. Umowa może zostać zawarta przed upływem terminów, o których mowa powyżej gdy zachodzą okoliczności określone w art. 94 ust. 2 pzp.
- 14.4. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 14.5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

- 14.6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. (zgodnie z wymaganiami pkt 5.4 ppkt 5.4.1 SIWZ
- 14.7. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie zobowiązany przedłożyć harmonogram rzeczowo - terminowo – finansowy zadania, uzgodniony wcześniej z Zamawiającym.
- 14.8. Przed podpisaniem umowy, wybrany Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zgodnie z pkt 15 SIWZ,
- 14.9. Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający będzie wymagał przed zawarciem umowy przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 14.10. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia i kwalifikacje przez osobę pełniącą funkcję kierownika budowy (kopię uprawnień budowlanych aktualne zaświadczeń o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego oraz oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika). Nie złożenie tych dokumentów będzie skutkowało odmową podpisaniem umowy.
- 14.11. Wykonawca może zlecić podwykonawcom wykonanie części zamówienia.
- 1) Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy.
  - 2) Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, jak też zmian do tych umów, wymagana jest każdorazowo pisemna zgoda Zamawiającego.
  - 3) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
  - 4) Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest każdorazowo zgoda Zamawiającego, udzielana na zasadach określonych w ppkt. 3.

## **15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 15.1. Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości 5 % ceny ofertowej (brutto) o której mowa w pkt 12.1. SIWZ z zaokrągleniem do pełnych złotych przed podpisaniem umowy.
- 15.2. Zamawiający dopuszcza tworzenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z potrąceń z faktur, pod warunkiem, że co najmniej 30% ustalonej kwoty zabezpieczenia wniesione zostanie w dniu podpisania umowy, natomiast wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nastąpi nie później niż do połowy okresu na który została zawarta umowa.
- 15.3. Zabezpieczenie może być wniesione zgodnie z art.148 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniądza Wykonawca wpłaci na konto Zamawiającego BS Zwolen 41 9157 0002 0000 0000 2150 0002





- 15.4. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniężna – oryginał – Wykonawca złoży w Kasie Urzędu Miejskiego w Zwoleniu.
- 15.5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi zostać dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
- 15.6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczeń powinny być one wystawione z rozdzieleniem na okres obejmujący wykonanie całości zamówienia - 100% wartości zabezpieczenia - oraz rękojmi za wady - 30 % wartości całego zabezpieczenia.
- 15.7. Zabezpieczenie z tytułu rękojmi (30%) Wykonawca zobowiązany jest wnieść nie później niż w dniu odbioru końcowego całości zamówienia. W przypadku braku wniesienia zabezpieczenia, Zamawiający zatrzyma równowartość kwoty zabezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 15.8. Z treści gwarancji/poręczenia musi wynikać jednoznacznie, iż „Gwarant” zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo zapłacić Zamawiającemu każdą kwotę (do wysokości zabezpieczenia) na jego pisemne żądanie w przypadku, gdy Gwarant naruszył warunki umowy.

## **16. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.**

- 16.1. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust. 1 ustawy określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
  - 16.1.1. Zmiany natury ogólnej, w szczególności:
    - a) zmiana osób odpowiedzialnych za kontrakt i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy,
    - b) zmiana numerów kont bankowych,
    - c) ustawowa zmiana stawki podatku VAT,
  - 16.1.2. Zmiana okresu przewidzianego na ukończenie robót:
    - a) warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
    - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
    - c) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
  - 16.1.3. Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
    - a) zmiana umowy w zakresie podwykonawstwa, za uprzednią zgodą Zamawiającego, tj. umożliwienie powierzenie podwykonawcom innej części robót niż wskazana w ofercie Wykonawcy, a także możliwa zmiana podwykonawcy na etapie realizacji robót, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniem SIWZ,
    - b) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmiany zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
    - c) zmiana miejsca montażu kolektorów solarnych, gdy ze względu na decyzję osób trzecich, których zgoda jest niezbędna do dokonania montażu, nie będzie możliwy montaż we wskazanej lokalizacji

- 16.2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe zmiany do umowy winny być wprowadzone poprzez zmianę do umowy – aneks. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

### **17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:**

#### **17.1. Informacje ogólne.**

- 1) środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp,
- 2) środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy Pzp,
- 3) środkami ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu są:
  - a) przekazanie informacji o nieprawidłowościach zamawiającemu w oparciu o art. 181 ustawy pzp
  - b) wniesienie odwołania na podstawie art. 180 ust 2 ustawy pzp,
  - c) skarga do sądu.
- 4) Szczegółowo kwestie związane z wniesieniem odwołania zawarte są w art. 179 - 189 ustawy Pzp.

### **18. INNE:**

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) z późniejszymi zmianami oraz Kodeksu Cywilnego.

#### **Załączniki do SIWZ:**

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych
3. Wykaz zrealizowanych zamówień
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
5. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podst. art. 24 ust.1 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
6. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej



7. Ogólne warunki umowy



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO

