Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Zwolenia

Nr 55/2018 z dnia 5 kwietnia 2018 roku

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok

położonych na obszarze Gminy Zwoleń

a) I półrocze

|  |
| --- |
| **Stawki czynszu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu** |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | do 1918r. | 1919-45 | 1946-1970 | 1971-2002 | po 2002r. |
| zły \* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40m2 | A | 1) \*\*2) |  |  |  |  | 1) 8,102) 8,10 |  | 1) 3,902) 3,90 |  |  |
| B |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  | 1) 3,152) 4,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 40m2 do 40m2 | A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| B |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| powyżej 60m2do 80 m2 | A |  |  |  |  |  |  |  | 1) 3,902) 3,90 |  |  |
| B |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| powyżej 80m2 | A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| B |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku

B - standard średni (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Załącznik Nr 2

do Zarządzenia Burmistrza Zwolenia

Nr 55/2018 z dnia 5 kwietnia 2018 roku

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok

położonych na obszarze Gminy Zwoleń

b) II półrocze

|  |
| --- |
| **Stawki czynszu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu** |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | do 1918r. | 1919-45 | 1946-1970 | 1971-2002 | po 2002r. |
| zły \* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40m2 | A | 1) \*\*2) |  |  |  |  | 1) 8,102) 8,10 |  | 1) 3,902) 3,90 |  |  |
| B |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  | 1) 3,152) 4,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 40m2 do 40m2 | A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| B |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| powyżej 60m2do 80 m2 | A |  |  |  |  |  |  |  | 1) 3,902) 3,90 |  |  |
| B |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| powyżej 80m2 | A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| B |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku

B - standard średni (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek