

Załącznik nr 5 do informacji

U M O W A Nr 2015
zawarta w dniu roku

pomiędzy Gminą Zwolenie z siedzibą w Zwoleniu, Plac Kochanowskiego 1, 26-700 Zwolenie
reprezentowaną przez :

Bogusławę Jaworską –Burmistrza Zwolenia

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym ” z jednej strony,

a

.....
reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa treści następującej:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej równowartości 30 000 euro wg Regulaminu Wewnętrznego Zamawiającego - znak sprawy ZP-271.RW.25.15.RG zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późniejszymi zmianami).
2. „Zamawiający” zleca, a „Wykonawca” przyjmuje do realizacji: wykonanie zadania pn.
„Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Władysława Jagiełły i Mickiewicza w Zwoleniu ”

Opis przedmiotu umowy:

Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. **Władysława Jagiełły i Mickiewicza** na łącznym odcinku o długości 950 mb od drogi krajowej nr 12 (tj. od skrzyżowania ul. Wojska Polskiego w Zwoleniu) do ul. Generała Andersa w Zwoleniu (zgodnie z zał. mapą orientacyjną) obejmującej wykonanie:

Część A/ Przebudowa ulic polegająca na zaprojektowaniu:

- nowej nawierzchni jezdni na odcinku ok. 950 mb
od drogi krajowej nr 12 (ul. Wojska Polskiego) do ul. Generała Andersa,
- nowych zatok postojowych w ul. Władysława Jagiełły w Zwoleniu na odcinku ok. 300mb (od ul. Plac Kochanowskiego do ul. Św. Jana i Św. Anny w Zwoleniu),
- chodnika i zjazdów z kostki brukowej kolorowej po obu stronach jezdni
(uzupełnienie, przełożenie i inne w celu dopasowania istniejącej infrastruktury drogowej do planowanej przebudowy drogi),
- wymianę parkowego oświetlenia ulicznego na odcinku od ul. Wojska Polskiego

do skrzyżowania ul. Świętego Jana i Świętej Anny

-odprowadzenia powierzchniowo wód opadowych z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury

-dostosowanie ul. Władysława Jagiełły do obszaru obowiązywania strefy zamieszkania

-wykonanie z kostki brukowej nawierzchni istniejącej zatoki postojowej w ul. Mickiewicza zlokalizowanej na wysokości bloku mieszkalnego,

- złączenie łuku drogi w ul. Mickiewicza dla poprawy widoczności na wysokości działki nr 6030/2,6032/1

-zastosowaniu w ul. Mickiewicza ocynkowanych wygrodzień dla pieszych na odcinku od mostu do skrzyżowania z ul. Ludową,

-wymianie wszystkich pokryw żelbetowych studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej pod jezdnią ,wraz z odkuciem i demontażem stare płyty montażem nowych pierścieni odciążających

-oznakowania pionowego i poziomego wraz z projektami stałej i czasowej organizacji ruchu,

-parkowego oświetlenia ulicznego na odcinku od ul. Ludowej do Generała Andersa

Część B/-przebudowa mostu w ul. Mickiewicza w Zwoleniu polegająca na poszerzeniu o ciągi piesze wraz robotami towarzyszącymi

Dokumentacja projektowa przebudowy ul. Władysława Jagiełły i Mickiewicza przewidziana jest do wykonania na terenie działek:

6590/2, 5914/1 - ul. Władysława Jagiełły

6511-Plac Kochanowskiego(obręb skrzyżowania)

6514-ul.Kościuszki, ul. Aleja Pokoju (obręb skrzyżowania)

6522-ul.Świętej Anny ,ul. Świętego Jana (obręb skrzyżowania)

6525,6524,6526 ul. Mickiewicza

6525-ul.Ludowa(obręb skrzyżowania)

6528-ul.Generała Andersa(obręb skrzyżowania)

6553-obiekt mostowy w ciągu ul. Mickiewicza

Dokumentację projektową należy opracować w 6 egz. odrębnie na zad. Część A i zad. Część B

Dokumentacja projektowa powinna zawierać następujące elementy:

- a) projekty budowlane w 6 egz. (forma papierowa)+ 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF,
- b) projekty wykonawcze w 6 egz. (forma papierowa) + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF,
- c) przedmiary robót w 1 egz. (forma papierowa) + 1 egz. w wersji elektronicznej w programie kosztorysującym w formacie uzgodnionym z zamawiającym,
- d) kosztorysy inwestorskie w 1 egz. (forma papierowa) + 1 egz. w wersji elektronicznej w programie kosztorysującym w formacie uzgodnionym z Zamawiającym
- e) kosztorysy ofertowe w 1 egz. (forma papierowa)+ 1 egz. w wersji elektronicznej formacie w formacie uzgodnionym z zamawiającym, Zamawiającym
- f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w 1 egz. 1 egz. w wersji elektronicznej formacie PDF
- g) Inwentaryzacja drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki sporządzona zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm) wraz z wyceną wartości drzew przez wykwalifikowanego w tym kierunku rzeczoznawcę
- h) inne nie wymienione wyżej opracowania niezbędne dla kompletności dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych(np. plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, projekt stałej i czasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót).

w tym:

- 1 egz. posiadający wszystkie oryginalne uzgodnienia (jako egz. nr 1),
- 1 egz. w formacie A 4 – kserokopia dokumentacji z uzgodnieniami (jako egz. nr 6),
 - Wszystkie elementy dokumentacji (część opisowa oraz rysunki) winny być przekazane Zamawiającemu również w formie elektronicznej .
 - Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z przepisami :
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 , poz.1118 z późn. ze zm.)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. z 2004r nr 202 , poz. 2072, z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130, poz.1389),oraz z uwzględnienie wszystkich obowiązujących przepisów, wytycznych i normatywów w tym zakresie.
- Wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zwoleń, przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) jak również zasadami wiedzy technicznej.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w walucie polskiej (PLN).

Uwaga: Zamawiający wymaga, aby dane zawarte w opisie dokumentacji projektowej były jednoznaczne z danymi ujętymi w kosztorysach inwestorskich oraz przedmiarach robót.

Wykonawca projektów, w oparciu o uzyskane od Zamawiającego Pełnomocnictwo będzie występował do instytucji o niezbędne materiały i uzgodnienia w celu kompleksowego - prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia (mapy do celów projektowych, wymagane opinie, warunki techniczne, uzgodnienia, decyzje oraz inne niezbędne materiały do opracowania dokumentacji) do uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć dokumentację opisaną w § 1, do dnia

§ 4.

W przypadku niekompletności dokumentów objętych niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się w oznaczonym terminie, na własny koszt uzupełnić brakujące elementy.

§5.

Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do:

- uzyskania wszelkich danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy (w tym map do celów projektowych),
- czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
- wyrażenia opinii dotyczącej zmiany materiałów i urządzeń równoważnych zaproponowanych przez potencjalnych Wykonawców robót,
- uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
- udziału w naradach technicznych, przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta(ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez kierownika budowy,
- sporządzenia dokumentacji zamienniej w przypadku, gdy powstaną zmiany wynikające z błędnego zaprojektowania dokumentacji projektowej,
- zastosowania w projekcie materiałów odpowiadających wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo Budowlane i przepisami wykonawczymi do ustawy,
- kwalifikowanie ewentualnych zmian jako istotne lub nieistotne zgodnie z ustawą Prawo budowlane
- wykonania, na żądanie Zamawiającego w terminie 3 lat od dnia uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, maksymalnie dwóch aktualizacji kosztorysów inwestorskich.

- pełnienia nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót.

§6.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wady dokumentacji projektowej. W szczególności ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe niezgodne z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami. Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z opracowaniem niniejszej dokumentacji projektowej.

§ 7.

Za przedmiot umowy określony w § 1 strony ustaliły wynagrodzenie w wysokości

Część A za cenę:

cena netto

słownie.....

podatek Vat.....

cena brutto

słownie.....

część B za cenę:

cena netto

słownie.....

podatek Vat.....

cena brutto

słownie.....

Łącznie Część A +Część B

cena netto

słownie.....

podatek Vat.....

cena brutto

słownie.....

§ 8.

1. Cena za wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego jest ceną ryczałtową.
2. W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy , określonego w § 1, łącznie z kosztami uzgodnień, opinii, decyzji , zezwoleń, map do celów projektowych itp. a także obejmuje, na żądanie Zamawiającego w terminie 3 lat od dnia uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, wykonanie max. dwóch aktualizacji kosztorysów inwestorskich.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do wykonanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

§9.

1. Wynagrodzenia zostanie zapłacone przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
2. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10.

Z dniem uprawomocnienia się decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, Wykonawca przenosi nieodpłatnie i bezterminowo na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowa na wszelkich polach jej eksploatacji. W szczególności Zamawiający nabywa nieograniczone prawo do dokonywania zmian w dokumentacji na zasadach określonych w ustawie Prawo budowlane a także publikacji, rozpowszechniania, powielania, kopiowania i cytowania przedmiotu umowy.

§11.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36 miesięcy rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia, liczonej od daty uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

§ 12.

Zamawiający w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości – wad w przyjętej dokumentacji może:

- 1) żądać usunięcia wad w terminie potrzebnym na ich usunięcie, uzgodnionym z Wykonawcą, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
- 2) nie żądając usunięcia wad obniżyć wynagrodzenie stosownie do utraconej wartości, po uprzednim powiadomieniu o tym Wykonawcy.

§13.

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) za przekroczenie terminu oddania dokumentacji określonego § 3 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 niniejszej umowy licząc za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek powstałych z winy Wykonawcy, a stwierdzonych przy odbiorze, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 niniejszej umowy licząc za każdy dzień zwłoki od dnia uzgodnionego przez strony na usunięcie wad i usterek,

- 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego Wykonawca zapłaci dla Zamawiającego karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w § 7 niniejszej umowy,
- 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w § 7 niniejszej umowy.

§ 14.

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego.

§ 15.

Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

§ 16.

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:

- a) właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
- b) właściwe przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 18.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: