

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZ.I OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu rekreacyjnego nad zalewem w Zwoleniu faza projektu budowlanego p.t. "Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania terenu rekreacyjnego nad zalewem w Zwoleniu " obejmującego wykonanie urządzeń wodnych – pomostu pływającego z wyszczególnieniem podziału funkcji przystani sprzętu wodnego i kładki komunikacyjnej stanowiącego element wyznaczonego miejsca wykorzystywanego do kąpieli w odbudowanym zbiorniku wodnym zlokalizowanym na działce nr ew. 2140/49 i 2140/51 powstałych z podziału działki o numerze ewid. 2140/42 oraz dobudowy oświetlenia terenu na działkach o nr ew. 2140/48, 2140/49, 2140/51, 2655/4, 2655/2 w miejscowości Zwoleń gm. Zwoleń.

Dokumentację powyższą opracowuje się w celu uzyskania przez Inwestora, Gminę Zwoleń z siedzibą w Zwoleniu Plac Jana Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleń, decyzji pozwolenia na budowę na projektowaną zabudowę.

Przedmiotowe zadanie inwestycyjne jest ściśle związane z realizacją inwestycji "Odbudowa zbiornika wodnego w miejscowości Zwoleń na rzece Zwoleńce w km 31+350, gm. Zwoleń" a przedstawione rozwiązania wynikają z funkcjonowania zbiornika po jego przebudowie i są zbieżne z opracowaniem projektowym wykonanym dla w/w inwestycji i opierają się na danych tam zawartych.

Na powyższą inwestycję nie jest wymagane uzyskanie decyzji zezwalającej na lokalizację inwestycji celu publicznego zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga także uzyskania odrębnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji w myśl przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie.

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie w określonym zakresie:

- pomostów pływających i plaży,
- przystani sprzętu wodnego,
- oświetlenia terenu,
- ciągów komunikacji pieszej w wydzielonej prawobrzeżnej części zbiornika wraz z ławkami i stojakami rowerowymi
- kontener z sanitariatami
- przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne
- rozbiórki istniejącego podestu sceny oraz fragmentu chodnika asfaltowego.

1.1 Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie działek w miejscowości Zwoleń, gm. Zwoleń, pow. zwoleński i obejmuje teren:

- istniejącej czaszy i obwiedni zbiornika, część gruntów na działkach nr ew. 2140/48, 2140/49, 2140/51, 2655/4, 2655/2 zwanym dalej **obszarem objętym opracowaniem**.

Teren, na którym projektowany jest obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Właściciele i władający działek w obszarze inwestycji:

Lp.	Numer ewid. działki	Właściciel	Adres
WŁAŚCICIEL WODY, WŁAŚCICIEL ISTNIEJĄCEGO URZĄDZENIA WODNEGO			
1.	2140/49	Marszałek Województwa Mazowieckiego w imieniu, którego działa Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział w Radomiu, Inspektorat w Zwoleniu	ul. Sikorskiego 15 26-700 Zwoleń

WŁAŚCICIEL POWIERZCHNI ZIEMI POŁOŻONEJ W ZASIĘGU INWESTYCJI			
1	2140/48, 2140/51, 2655/4, 2655/2	Urząd Miejski w Zwoleniu	Plac Jana Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleń

1.2 Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora, umowa o prace projektowe
- Przyjęta przez Inwestora koncepcja
- Inwentaryzacja i wizja lokalna terenu objętego opracowaniem
- Kwerenda materiałów
- Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, Prawa Wodnego, BHP oraz przepisy szczegółowe.
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nad Zalewem – uchwalony Uchwałą Nr XXXVII/246/2013 Rady Miejskiej w Zwoleniu w dniu 28 lutego 2013 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Woj. Mazowieckiego poz. 3188 z dnia 15 marca 2013 r.
- Decyzja wodnoprawna Starosty Zwoleńskiego nr RŁOŚ.6341.2.3.2016 z dnia 28.04.2016
- Projekt budowlany "Odbudowa zbiornika wodnego w miejscowości Zwoleń na rzece Zwolence w km 31+350, gm. Zwoleń"
- Decyzja Burmistrza Miasta Zwolenia z dnia 19.03.2013 r. znak: OEG.6220.9.D.2012 o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji „Odbudowa zbiornika wodnego w miejscowości Zwoleń na rzece Zwolence w km 31+350, gm. Zwoleń”
- Akt notarialny Rep. „A” nr 2366/2013 z dnia 16.07.2013 r.
- Pismo Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Radom znak PIR/R-4100.PROW.FP.1.2/14 z dnia 26.02.2013r.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWNIA TERENU Z OPISEM PROJEKTOWANYCH ZMIAN, W TYM ROZBIÓREK OBIEKTÓW I OBIEKTÓW PRZEZNACZONYCH DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA

Obszar opracowania obejmuje wykonanie urządzeń wodnych – pomostu pływającego z wyszczególnieniem podziału funkcji przystani sprzętu wodnego i kładki komunikacyjnej stanowiącego element wyznaczonego miejsca wykorzystywanego do kąpieli z towarzyszącą infrastrukturą w odbudowanym zbiorniku wodnym zlokalizowanym na działkach o nr ew. 2140/49 i 2140/51 oraz dobudowy oświetlenia terenu na działkach o nr ew. 2140/48, 2140/49, 2140/51, 2655/4, 2655/2 w miejscowości Zwoleń gm. Zwoleń.

Dokumentację powyższą opracowuje się w celu uzyskania przez Inwestora, Gminę Zwoleń z siedzibą w Zwoleniu Plac Jana Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleń, decyzji pozwolenia na budowę na projektowaną zabudowę.

Przedmiotowe zadanie inwestycyjne jest ściśle związane z realizacją inwestycji "Odbudowa zbiornika wodnego w miejscowości Zwoleń na rzece Zwolence w km 31+350, gm. Zwoleń" a przedstawione rozwiązania wynikają z funkcjonowania zbiornika po jego przebudowie i są zbieżne z opracowaniem projektowym wykonanym dla w/w inwestycji i opierają się na danych tam zawartych.

Zbiornik jest obiektem istniejącym zbudowanym w latach 70-tych ubiegłego wieku i powstał w wyniku spiętrzenia wód rzeki Zwolenki w km 31+350. Ze względu na zły stan zapory i nakaz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zbiornik został przebudowany i rozbudowany w latach 2014-2015. Wykonano obiekt, który obejmuje dawną część zbiornika wraz z zaporą czołową przegradzającą dolinę i zlokalizowaną w korpusie zapory budowlą piętrząco-upustową, jazem, oraz nową część zbiornika powiększając powierzchnię obecnej niecki. Integralnym elementem obiektu są wykonane przepławki migracyjne w celu

zachowania cyklu życiowego ryb i innych organizmów wodnych migrujących wzdłuż rzeki Zwoleńki. W miejscu lokalizacji projektowanych urządzeń nie było tego typu budowli. Jedyny pomost o konstrukcji drewnianej był na przeciwnym brzegu zbiornika. Jednak ze względu na zły stan techniczny został rozebrany. W pobliżu projektowanych urządzeń znajduje się budynek, konstrukcja murowana, służący, jako pomieszczenie składowania małego sprzętu wodnego. Teren brzegu przeznaczony na realizację pomostów nie jest zabudowany, grunt porośnięty trawą. Wzdłuż brzegu przebiega linia kablowa elektryczna z instalacją częściowo oświetlającą teren.

Projektowana obecnie zabudowa będzie wykonana w części przybrzeżnej oraz częściowo w czaszy wodnej, wynikającej z piętrzenia rzeki Zwoleńki w km 31+500, i będzie pełniła funkcje rekreacyjną. Omawiany wydzielony obszar położony w obwiedni zbiornika będzie przebudowany i przystosowany do w/w celów. Projektowany obiekt jest zlokalizowany na prawym brzegu zbiornika w km rzeki 31+600 i będzie obejmował wykonanie urządzeń wodnych - pomostów pływających w istniejącym akwenie w miejscach do tego przygotowanych i zabezpieczonych przy odbudowie zbiornika wodnego.

Obszar zbiornika wodnego, na którym będzie realizowana projektowa zabudowa oraz wyznaczone miejsce wykorzystywane do kąpieli, jest położony na działce przekazanej Umową darowizny na rzecz Skarbu Państwa w dniu 16.07.2013 r. dla realizacji inwestycji celu publicznego pn.: „Odbudowa zbiornika wodnego w miejscowości Zwoleń na rzece Zwoleńce w km 31+350, gm. Zwoleń”. W umowie tej darczyńca (Gmina Zwoleń) zastrzegła sobie prawo nieodpłatnego korzystania z części przekazanej nieruchomości tj. działek objętych lustrem wody, na której znajdować się będą molo i przystań dla obiektów pływających z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i sportowe.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nad Zalewem – uchwalony Uchwałą Nr XXXVII/246/2013 Rady Miejskiej w Zwoleń w dniu 28 lutego 2013 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Woj. Mazowieckiego poz. 3188 z dnia 15 marca 2013 r. Przedmiotowe zamierzenie jest zgodne z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest wymagana.

Na powyższą inwestycję nie jest wymagane uzyskanie decyzji zezwalającej na lokalizację inwestycji celu publicznego zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga także uzyskania odrębnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji w myśl przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie.

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie w określonym zakresie:

- pomostów pływających i plaży,
- przystani sprzętu wodnego,
- oświetlenia terenu,
- ciągów komunikacji pieszej w wydzielonej prawobrzeżnej części zbiornika wraz z ławkami, koszami na śmiecie i stojakami rowerowymi
- kontener z sanitariatami
- przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne
- rozbiórki istniejącego podestu sceny oraz fragmentu chodnika asfaltowego.

Roboty rozbiórkowe to likwidacja podestu sceny o wymiarach 8x8x0,4m w konstrukcji murowano-drewnianej oraz likwidacja chodnika asfaltowego o powierzchni ok. 200 m². Likwidacja tych budowli oznaczonych na mapie będzie na działce o nr ew. 2140/51.

W zasięgu inwestycji znajdują się budowle do dalszego użytkowania:

- budynek parterowy murowany o wymiarach 9x6m służący do magazynowania małego sprzętu pływającego
- budynek parterowy drewniany o wymiarach 6x8m obecnie bez przeznaczenia.

Budynki nie są objęte opracowaniem.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowana obecnie zabudowa będzie wykonana w części przybrzeżnej oraz częściowo w czaszy wodnej, wynikającej z piętrzenia rzeki Zwoleńki w km 31+500, i będzie pełniła funkcje rekreacyjną. Omawiany wydzielony obszar położony w obwiedni zbiornika będzie przebudowany i przystosowany do w/w celów. Projektowany obiekt jest zlokalizowany na prawym brzegu zbiornika w km rzeki 31+600 i będzie obejmował wykonanie urządzeń wodnych - pomostów pływających w istniejącym akwenu w miejscach do tego przygotowanych i zabezpieczonych przy odbudowie zbiornika wodnego. Nastąpi zmiana układu komunikacji pieszej w celu pozyskania dodatkowej powierzchni dla wykonania piaszczystej plaży skomunikowanej z pomostami rekreacyjnymi ograniczającymi wydzielone miejsca z wykorzystaniem do kąpeli oraz przystani dla pływającego sprzętu wodnego. Układ konstrukcyjny przystani sprzętu wodnego oraz podestów komunikacyjnych stanowi jeden kompleks. Poszczególne funkcje różnicuje układ zabudowy oraz położenie elementów względem lustra wody zbiornika. Poziom góry projektowanych pomostów pływających jest na stałej wysokości nad poziomem zwierciadła wody ok. 40 cm. Kotwienie do posadowionych w dnie wierconych żerdzi z odpowiednią regulacją umożliwiającą położenie pomostów niezależnie do występującego poziomu wody w zbiorniku. Regulacja położenia uwzględni przejścia wielkich wód. Wejście na pomosty pływające za pomocą krótkich odcinków trapów zakotwionych w gruncie nabrzeżnym oraz zamocowanych za pomocą uchwyty z elementem pomostu. Działanie przegubowe zapewnia stałą komunikację przy zmieniającym się położeniu zwierciadła wody w zbiorniku.

Wzdłuż obwiedni zbiornika po trasie zapory czołowej, prawego brzegu czaszy oraz grobli rozdzielającej nieckę zbiornika zostanie wykonana nowa nawierzchnia utwardzona częściowo z kolorowego asfaltu a częściowo z kostki betonowej. Wzdłuż przebudowanej trasy komunikacyjnej projektuje się linię kablową energetyczną wraz z instalacją oświetlenia terenu.

Uzupełnieniem zabudowy będzie kontener z sanitariatami zlokalizowany obok murowanego budynku składowania sprzętu wodnego. Do kontenera będzie doprowadzone przyłącze wodociągowe oraz kanalizacyjne. Kontener posadowiony bez stałego powiązania z gruntem. Wszystkie obiekty będą realizowane na działce inwestora.

Projektowane obiekty są oddzielone ok. 40m od trasy komunikacyjnej ul. Sportowej łąką o dobrej kulturze roślinnej.

Obok projektowanej zabudowy znajduje się wydzielone miejsce placów zabaw dla dzieci i młodzieży.

Parametry budowli (pomostu pływającego):

- długość budowli wzdłuż brzegu	45 m
- szerokość budowli z wejściem w czaszę zbiornika	56 m
- rzędna góry pomostu pływającego, wznoszenie nad zw.w.	+0,40cm
- szerokość elementów pomostu prostopadłych do nurtu	2,44 m
- szerokość elementów pomostu równoległych do nurtu	2,44 m

Parametry budowli (pomostu cumowania):

- długość budowli wzdłuż brzegu	25 m
- szerokość elementów	2,44 m
- rzędna góry pomostu pływającego, wznoszenie nad zw.w.	+0,40m

Wydzielone miejsca z wykorzystaniem do kąpeli parametry obiektu:

- Brodzik z częścią powierzchni przy obniżonym zw. wody w zbiorniku:
 - głębokość 0,4m

- długość 15m
- szerokość 10 m
- Część wydzielona dla nieumiejących pływać
 - głębokość 1,2 m ze strefą przejściową 1,3 m
 - długość 40m
 - szerokość 13 m
- Część wydzielona dla umiejących pływać
 - głębokość 2÷2,5 m
 - długość 40 m
 - szerokość 25 m

Sanitariaty:

- Typowy kontener o wymiarach:
 - szerokość 2,45 m
 - długość 9,15 m
 - wysokość 2,59 m
- Wyposażenie:
 - kabina dla niepełnosprawnych szt. 1
 - kabiny damskie szt. 6
 - kabiny męskie szt. 5

Przyłącza do sanitariatów:

- Wodociągowe o średnicy 32 mm i długości 130 m
- Kanalizacyjne o średnicy DN 200 mm i długości 80 m.

Rozbiórka budowli:

- podest sceny o wymiarach 8x8x0,4m w konstrukcji murowano-drewnianej
- likwidacja chodnika asfaltowego o powierzchni ok. 200 m² na długości ok. 80m.

Lokalizacja przedmiotowego obiektu w części działek o nr ew. gruntów 2140/48, 2140/49, 2140/51, 2655/4, 2655/2.

Dojazd do zbiornika od ul. Sportowej dz. nr 2140/38.

Zbiornik wodny jest elementem istniejącym w miejscowym krajobrazie. Przedmiotowe zadanie uzupełnia obecną zabudowę o potrzebny element rekreacji przywracając poprzednie walory zbiornika dla wypoczynku mieszkańców Zwolenia.

4. ZESTWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZEDSEWZIĘCIA

Dane techniczne inwestycji:

Powierzchnia wydzielonego terenu objętego inwestycją wynosi	1,41 ha.
Powierzchnia pomostów	470 m ²
Powierzchnia plaży	2000 m ²
Powierzchnia miejsca wykorzystywanego do kąpieli	1960 m ²
Powierzchnia ciągu komunikacyjnego, chodnik przybrzeżny	2300 m ²
Przyłącza:	

- wodociągowe o średnicy rury PEHD 32mm i długości 130m
- kanalizacyjne o średnicy PVC 200 mm i długości 80m.

5. DANE INFORMUJĄCE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW I PODLEGANIU OCHRONY NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Obszar objęty opracowaniem położony nie jest położony w obszarze ochrony konserwatorskiej.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się na terenie szkód górniczych.

7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEN DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI

Wykonanie podestów jako urządzenia wodnego jest ściśle powiązane z realizacją odbudowy i rozbudowy zbiornika wodnego. Zbiornik wodny znajduje się we wschodniej części doliny Zwolenki. Teren objęty przedsięwzięciem położony jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Istniejący zbiornik wodny z obecną i projektowaną czaszą znajduje się w lokalnym korytarzu ekologicznym łączącym dolinę Zwolenki z Puszcą Kozienicką. Korytarz ten pełni ważną funkcję dla zapewnienia ciągłości sieci Obszarów Natura 2000. Teren objęty przedsięwzięciem położony jest w odległości:

- około 700 m od obszaru Natura 2000 „Ostoja Kozienicka” PLB 140013
- około 700 m od obszaru Natura 2000 „Puszcza Kozienicka” PLH 140035
- około 2 km od obszaru Natura 2000 „Dolina Zwolenki” PLB 140006

Wariant najkorzystniejszy dla środowiska polega na realizacji przedsięwzięcia, czyli wykonaniu odbudowy zbiornika wodnego z powiększeniem istniejącej niecki o nową czaszę, zgodnie z zamierzeniami Inwestora, z uwzględnieniem działań mających na celu minimalizowanie, zapobieganie, ograniczenie potencjalnych i ewentualnych negatywnych oddziaływań. Realizacja tego wariantu zapewnia zachowanie przedstawionych warunków przyrodniczych zabezpieczając elementy:

- ciągu drzewostanu jesionowego na wschodnim brzegu projektowanej czaszy
- obszaru występowania motyla o nazwie Czerwończyk Nieparek
- zabezpieczenia migracji ryb i płazów poprzez wykonanie przepławek z odpowiednim rozwiązaniem seminaturalnym
- zabezpieczenie siedlisk i migracji awifauny w formie zatapiających wypiętrzeń o powierzchni ok. 800 m² obsadzonych roślinnością szuwarową oraz pozostawienie enklaw istniejącej roślinności
- utrzymania przepływu nienaruszalnego - biologicznego rzeki $Q_n=0,05 \text{ m}^3/\text{s}$
- dostosowanie rozwiązań technicznych korpusu zapory dla umożliwienia migracji płazów, utrzymanie jednolitej płaszczyzny korony budowli.

Wykonanie projektowanych budowli w tym obszarze i o takich rozwiązaniach, stanowi uzupełnienie zrealizowanej odbudowy zbiornika i stanowi równocześnie koncentrację obiektów służących rekreacji. Zapobiega to "dzikiemu" zagospodarowaniu obwiedni zbiornika, szczególnie w obszarach przeznaczonych na dydaktyczne ścieżki przyrodnicze obejmujące ciekawe obiekty przyrodnicze położone przy zbiorniku.

Równocześnie zadbane o zabezpieczenie sfery higieny osobistej. Będą to ogólnie dostępne sanitariaty z podziałem na strefę: dla niepełnosprawnych, dla kobiet i dla mężczyzn. Obiekt zasilany poprzez przyłącze wodą wodociągową. Zrzut ścieków bytowych poprzez przyłącze grawitacyjne do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

W celu zapewnienia dostępności obszaru obwiedni zbiornika wodnego dla osób niepełnosprawnych nie projektuje się schodów, wszystkie różnice wysokości wyrównywane są pochyleniem podestów i terenu. Przebudowa chodnika wokół terenu rekreacyjnego i połączenie go ciągiem z ulicznym pasem o gładkiej nawierzchni utwardzonej z asfalta-betonu zapewni łatwy dostęp dla osób niepełnosprawnych oraz osób z wózkami dla dzieci..

8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Akwen do kąpielii powstanie zgodnie z art.34 d i następne, oraz art. 123a ust. 1 pkt 1, ust. 2 i następne, ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145 z późn. zm.) jako zgłoszenie wyznaczenia miejsca wykorzystywanego do kąpielii na terenie odbudowanego zbiornika wodnego zlokalizowanego na działkach nr ew. 2140/49 w miejscowości Zwoleń gm. Zwoleń.

Wyznaczenie miejsca wykorzystywanego do kąpielii stanowi wypełnienie funkcji odbudowywanego zbiornika. Działania te nie będą miały wpływu na jakość wód powierzchniowych i podziemnych oraz nie stanowią zagrożenia osiągnięcia celów środowiskowych. Wykonywane zgodnie z odrębnymi przepisami badania wody gwarantują kontrolę jakości wód powierzchniowych. Wymagania, jakim powinna odpowiadać woda w miejscach wykorzystywanych do kąpielii określono w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 8.04.2011r. w sprawie prowadzenia nadzoru nad jakością wody w kąpielisku i miejscu wykorzystywanym do kąpielii (Dz. U. Nr 86, poz. 478):

Wymagania mikrobiologiczne:

1. Enterokoki ≤ 400 jtk/100ml lub NPL/100ml
2. Escherichia coli ≤ 1000 jtk/100ml lub NPL/100ml
3. Zakwit sinic (smugi, kożuch, piana) - Brak
4. Rozmnożenie się makroalg lub fitoplanktonu morskiego - Brak
5. Obecność w wodzie zanieczyszczeń tj. materiały smoliste, powstające wskutek rafinacji, destylacji lub jakiegokolwiek obróbki pirolitycznej w szczególności pozostałości podestylacyjnych, lub szkło, tworzywa sztuczne, guma oraz inne odpady (w ilości nie dającej się natychmiast usunąć) - Brak

Próbki wody powinny być pobierane co najmniej w 2 miejscach, 30 cm pod powierzchnią wody oraz w wodzie o głębokości 1m.

Wyznaczone miejsce tworzy wydzielone strefy przeznaczone do kąpielii:

- strefa dla umiejących pływać o wymiarach 40x25m i głębokości od 2m do 2,5m ograniczona podestami w ciągach prostokątnych do brzegu o szerokości 2,44 m oraz w ciągu równoległym do nurtu o szerokości 2,44 m. Strefa oznaczona czerwonymi bojami.

- strefa dla nieumiejących pływać o wymiarach 40x13m i głębokości 1,2m oraz 1,3m - strefa przejściowa wzdłuż ciągu podestów rozgraniczających ze strefą dla umiejących pływać. Strefa oznaczona bojami koloru żółtego. Dno strefy podniesione do wymaganej rzędnej 152,80 m npm, t.j. dla osiągnięcia głębokości 1,2m od poziomu NPP = 154,00 m npm.

Miejsce wykorzystywane do kąpielii będzie podzielone na trzy strefy utworzone poprzez odpowiednio ułożony ciąg pomostów pływających:

Strefa I - brodzik		
1.	długość wzdłuż brzegu	15m
2.	szerokość z wejściem w czaszę zbiornika	10m
3.	głębokość	0,4 - 0,8m*
Strefa II – strefa dla nieumiejących pływać		
1.	długość wzdłuż brzegu	40m

2.	szerokość z wejściem w czaszę zbiornika	13m
3.	głębokość	1,2 – 1,3 m*
Strefa III – strefa dla umiejących pływać		
1.	Długość wzdłuż brzegu	40m
2.	szerokość z wejściem w czaszę zbiornika	25m
3.	głębokość	do 2,5 m

*Głębokości poszczególnych stref będą zależały od poziomu zwierciadła wody w zbiorniku. Podane głębokości są w odniesieniu do poziomu NPP t.j. 154,00 m npm. Dlatego głębokość brodzika podano w przedziale głębokości 0,4-0,8m z możliwością utrzymania wymaganej głębokości 0,4m przy zmianie - obniżeniu zwierciadła wody w zbiorniku wodnym poniżej NPP, poprzez przesunięcie ogrodzeń zabezpieczających wydzieloną strefę.

Konstrukcja stref:

- strefa dla umiejących pływać o głębokości od 2m do 2,5m ograniczona podestami w ciągach prostopadłych do brzegu o szerokości 2,44 m oraz w ciągu równoległym do nurtu o szerokości 2,44m.

- strefa dla nieumiejących pływać o głębokości 1,2m oraz 1,3m - strefa przejściowa wzdłuż ciągu podestów rozgraniczających ze strefą dla umiejących pływać. Dno strefy podniesione do wymaganej rzędnej 152,80 m npm, t.j. dla osiągnięcia głębokości 1,2m od poziomu NPP = 154,00 m npm.

- strefa brodzika o głębokości 0,4m dzięki podniesieniu z odpowiednim ukształtowaniem dna do rzędnej t.j. 153,60 m npm w pierwszej części przy NPP = 154 m npm oraz 153,20 m npm w drugiej części przy obniżonym zw. Wody poniżej NPP. Całość wydzielona specjalnym ogrodzeniem z miękkiej siatki z tworzywa sztucznego zawieszanej na plastikowych słupkach. Każda ze stref zostanie oznaczona zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. brodzik dla dzieci, o głębokości wody do 0,40 m - bojami (pławami) w kolorze białym oraz dodatkowo otacza się siatką sięgającą od powierzchni lustra wody do dna.
2. strefa dla nieumiejących pływać, o głębokości wody do 1,20 m (ze strefa przejściową o głębokości do 1,3 m) - bojami koloru żółtego lub pasem koloru żółtego zaznaczonym na krawędzi wewnętrznej pomostów pływających
3. strefa dla umiejących pływać, o głębokości wody do 3,3 m - bojami koloru czerwonego lub pasem koloru czerwonego zaznaczonym na krawędzi wewnętrznej pomostów pływających.

Aby uzyskać wymagane głębokości strefy brodzika i dla nieumiejących pływać należy w obszarze stref podnieść dno z dostosowaniem do odpowiednich głębokości. Podniesienie dna będzie warstwami piasku z zabezpieczeniem krawędzi wydzielonych stref w formie "murków oporowych" ułożonych z worków lub walców z geotkaniny wypełnionych gruntem piaszczystym. "Murki oporowe" będą ułożone wzdłuż krawędzi bocznych pomostów pływających.

Miejsce wykorzystywane do kąpieli będzie oznaczone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie ewidencji kąpielisk oraz sposobu oznakowania kąpielisk i miejsc wykorzystywanych do kąpieli (Dz. U. z 2011 r. Nr 91 poz. 527 ze zm.) - przy użyciu tablicy informacyjnej, umieszczonej w łatwo dostępnym miejscu, w jego bezpośrednim sąsiedztwie, o wymiarach min. 100 cm × 80 cm, zawierającej następujące informacje:

- napis: „Miejsce wykorzystywane do kąpieli”

dane teleadresowe organizatora miejsca wykorzystywanego do kąpieli jakim jest Gmina Zwoleni,

- adres i numer telefonu właściwego państwowego inspektora sanitarnego - Państwowej Powiatowej Inspektor Sanitarny w Zwoleniu,

- bieżącą ocenę jakości wody

- informację o kresie na jaki miejsce zostało zorganizowane.

W ramach nadzoru nad miejscem wykorzystywanym do kąpieli wykonywane będą badania jakości wody

- nie wcześniej niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia jego funkcjonowania,
- przynajmniej raz w trakcie jego funkcjonowania,

- każdorazowo w przypadku wzrokowego stwierdzenia zanieczyszczeń niekorzystnie wpływających na jakość wody i mogących stanowić zagrożenie zdrowotne dla kąpiących się tam osób.

Miejsce wykorzystywane do kąpieli będzie posiadało opisaną odrębnymi przepisami obsadę ratowniczą i wyposażenie ratunkowe i medyczne.

Oddziaływanie obiektu wg wymogów Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. nr 89 poz.414 wraz z późniejszymi zmianami, art. 2 pkt. 20) należy tu rozumieć jako teren wyznaczony w otoczeniu projektowanego obiektu budowlanego i obszaru jego powstania, wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu oraz zabudowy tego terenu. Oddziaływanie zbiornika wodnego i infrastruktury z nim związanej t.j. jazu, przepławki, trasy komunikacji pieszej oraz budowli służących rekreacji stanowią uzupełnienie całości zadania i wpływają na podnoszenie bezpieczeństwa układu zamykając się w obszarze działek nr ew. geod. 2140/48, 2140/49, 2140/51, 2655/4, 2655/2 t.j. lokalizacji tych budowli. Wykaz działek oddziaływania obiektu przedstawia tabela nr 1.

Tabela 1

Obszar oddziaływania obiektu:

Lp.	Numer ewid. działki	Właściciel	Adres
WŁAŚCICIEL WODY, WŁAŚCICIEL ISTNIEJĄCEGO URZĄDZENIA WODNEGO W ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI			
1.	2140/49	Marszałek Województwa Mazowieckiego w imieniu, którego działa Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział w Radomiu, Inspektorat w Zwoleniu	ul. Sikorskiego 15 26-700 Zwolen
WŁAŚCICIEL POWIERZCHNI ZIEMI POŁOŻONEJ W ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI			
1	2140/48, 2140/51, 2655/4, 2655/2	Urząd Miejski w Zwoleniu	Plac Jana Kochanowskiego 1, 26-700 Zwolen

Opracował :

mgr inż. Agnieszka Rybińska

Upewnienia nr B1/25/85
w specjalności
wodno-melioracyjnej