
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ
ADRES INWESTYCJI : BARYCZ GM. ZWOLEŃ DZ. NR EWID.262
INWESTOR : GMINA ZWOLEŃ
ADRES INWESTORA : 26-700 ZWOLEŃ, PLAC KOCHANOWSKIEGO 1
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WANDA GRIGORIAN
DATA OPRACOWANIA : STYCZEŃ 2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
STYCZEŃ 2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty przygotowawcze						
2	Wymiana drzwi i okien						
3	Docieplenie ścian fundamentowych						
4	Elewacje						
5	Docieplenie stropodachów						
6	Docieplenie stropu piwnicy						
7	Docieplenie posadzek						
8	Tynki, malowanie						
	RAZEM						

Słownie:

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty przygotowawcze				
1 d.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	10.66		
2 d.1	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³	3.37		
3 d.1	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³	24.05		
4 d.1	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²	36.30		
5 d.1	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm	m ³	7.26		
6 d.1	KNR 4-04 0109-02 analogia	Rozebranie ścian zszpów z cegły o grubości 1 ceg.	m ²	41.58		
7 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja gruzu	m ³	41.70		
8 d.1	KNR 4-01 0105-02 analogia	Zasypanie wykopów piaskiem z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	18.15		
2		Wymiana drzwi i okien				
9 d.2	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	21.91		
10 d.2	KNR 4-01 0354-03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.	2.00		
11 d.2	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	4.00		
12 d.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja zdemontowanej stolarki	m ³	28.75		
13 d.2	KNR-W 2-02 1018-02 analogia	Okna z kształowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2 - okna z profili w kolorze białym, szyba bezpieczna kl. P4; uchylne z rozszczelnieniem. Współczynnik przenikania ciepła dla okna U<1,3 W/(m2K) - okno O1	m ²	1.62		
14 d.2	KNR-W 2-02 1018-03 analogia	Okna z kształowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 - okna z profili w kolorze białym, szyba bezpieczna kl. P4; rozwierne z rozszczelnieniem. Współczynnik przenikania ciepła dla okna U<1,3 W/(m2K) - okno O2	m ²	2.16		
15 d.2	KNR-W 2-02 1018-03 analogia	Okna z kształowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 - okna z profili w kolorze białym, szyba bezpieczna kl. P4; rozwierne z rozszczelnieniem. Współczynnik przenikania ciepła dla okna U<1,3 W/(m2K) - okno O3	m ²	1.44		
16 d.2	KNR-W 2-02 1018-04 analogia	Okna z kształowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2 - okna z profili w kolorze białym, szyba bezpieczna kl. P4; rozwierne z rozszczelnieniem. Współczynnik przenikania ciepła dla okna U<1,3 W/(m2K) - okno O4	m ²	1.62		
17 d.2	KNR-W 2-02 1203-02 analogia	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi zewnętrzne, jednoskrzydłowe, wyposażone w zamek patentowy, klamkę, samozamykacz, odbój. U<1,7 W/m2K - Dz1	m ²	4.14		
18 d.2	KNR-W 2-02 1203-02 analogia	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe, wyposażone w zamek patentowy, klamkę, samozamykacz, odbój. Ds	m ²	4.35		
19 d.2	KNR-W 2-02 1203-02 analogia	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi wewnętrzne o odporności EI30, jednoskrzydłowe, wyposażone w zamek patentowy, klamkę, samozamykacz, odbój. - Ds1	m ²	2.07		
20 d.2	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe z termoizolacją, z kształowników z wysokoudarowego PCW, U<1,7 W/m2K	m ²	3.17		
21 d.2	KNR-W 2-02 1205-01	Bramy z ościeżnicą pełne stalowe, U<1,7 W/m2K	m ²	10.25		
22 d.2	KNR 4-01 0708-02 analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	53.14		
23 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	13.28		
3		Docieplenie ścian fundamentowych				

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
24	KNR 4-01 0101- d.3 02 analogia	Zerwanie nawierzchni z kostki betonowej łącznie z ob- rzeżami	m ²	32.65		
25	KNR 4-01 0104- d.3 02 analogia	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcin- kami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³	39.18		
26	KNR 4-01 0619- d.3 03	Oczyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o po- wierzchni ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek sta- lowych	m ²	65.30		
27	KNR 9-15 0102- d.3 01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pionowych beto- nowych, tynkowanych preparatem SBS	m ²	65.30		
28	KNR 9-15 0201- d.3 01	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną SBS - powierzchnie betonowe, tynkowane - pierwsza warstwa	m ²	65.30		
29	KNR 9-15 0201- d.3 02	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną SBS - powierzchnie betonowe, tynkowane - druga wars- twa	m ²	65.30		
30	ZKNR C-1 d.3 0306-01 analogia	Docieplenie ścian piwnic płytami styroduru gr. 10 cm mocowanymi punktowo elastyczną masą bitumiczną	m ²	65.30		
31	KNR-W 3 d.3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii wytłacz- nej HDPE grub. 0,7 bez gruntowania powierzchni	m ²	65.30		
32	KNR 4-01 0105- d.3 02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem zie- mi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	39.18		
33	KNR 2-31 0103- d.3 02 analogia	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warst- wy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²	32.62		
34	KNR 2-31 0511- d.3 02 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	32.62		
35	KNR 2-31 0407- d.3 02 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	66.30		
4		Elewacje				
36	d.4 analiza indywi- dualna	Przygotowanie podłoża pod docieplenie - demontaż i po- nowy montaż po zakończeniu robót tablic informacyj- nych, napisów, uchwytów na flagi itp.	kpl	1.00		
37	KNR 4-01 0535- d.4 06 analogia	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	43.65		
38	KNR 4-01 0535- d.4 04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	86.49		
39	KNR 4-01 0535- d.4 08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	91.19		
40	KNR 9-27 0101- d.4 01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m ²	191.23		
41	KNR 0-28 2620- d.4 01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	1123.66		
42	KNR 9-27 0102- d.4 05	Tynkowanie wyrównujące podłoże o nierównościach do 5 mm	m ²	224.73		
43	KNR 0-28 2620- d.4 02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - zagruntowanie powierzchni	m ²	1123.66		
44	KNR 0-28 2624- d.4 04	Ocieplenie budynków płytami ze styroduru gr. 10 cm na ścianach metodą lekką wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej mozaiko- wej	m ²	166.33		
45	KNR 0-28 2624- d.4 06	Ocieplenie budynków płytami ze styroduru gr. 3 cm na ościeżach metodą lekką wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej mozaiko- wej	m ²	8.65		
46	KNR 0-28 2624- d.4 04	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi EPS 70 gr.12 cm na ścianach metodą lekką wraz z przygotowa- niem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyj- nej silikatowej	m ²	798.55		
47	KNR 0-28 2624- d.4 04	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi EPS 70 gr.5 cm na ścianach metodą lekką wraz z przygotowa- niem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyj- nej silikatowej	m ²	18.00		
48	KNR 0-28 2624- d.4 06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi EPS 70 gr. 3 cm na ościeżach metodą lekką wraz z przygoto- waniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewa- cyjnej silikatowej	m ²	72.43		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
49	KNR 0-28 2627-d.4 02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych lub z wełny mineralnej do ścian z cegły	szt.	6384.00		
50	KNR 0-28 2623-d.4 08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą - ochrona narożników okiennych profilami z siatką	m	324.34		
51	KNR 0-28 2623-d.4 08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą - ochrona narożników ścian	m	65.82		
52	KNR 0-28 2623-d.4 06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach	m ²	435.44		
53	KNR 0-28 2629-d.4 03	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż listw startowych do podłoża z betonu	m	217.72		
54	KNR 0-28 2630-d.4 02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy mozaikowy na schodach	m ²	22.13		
55	KNR 0-28 2630-d.4 02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy silikatowy na kominach i słupach	m ²	37.57		
56	KNR 0-28 2629-d.4 04	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż dy-latacji	m	22.74		
57	KNR 0-28 2630-d.4 05	Tynk cienkowarstwowy malowanie farbą silikatową	m ²	935.20		
58	NNRNKB 202 d.4 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	120.15		
59	KNR-W 2-02 d.4 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m	86.49		
60	KNR-W 2-02 d.4 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m	43.65		
61	KNR 9-27 0101-d.4 02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m ²	191.23		
62	KNR 4-01 1212-d.4 05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	35.18		
5		Docieplenie stropodachów				
63	KNR 9-12 0303-d.5 04 + KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem o grubości 14 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych wraz z wykonaniem i zamknięciem niezbędnych otworów montażowych	m ²	309.92		
64	KNR 4-04 0509-d.5 03	Rozebrawie pokrycia dachowego z papy na betonie wraz z warstwami docieplenia	m ²	739.47		
65	NNRNKB 202 d.5 0421-02	Przybicie skrzynki czołowej do mocowania obróbek	m	43.33		
66	KNR 4-01 0804-d.5 07	Zerwanie szlichty cementowej	m ²	739.47		
67	KNR 4-01 0108-d.5 11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja gruzu	m ³	36.97		
68	KNR 2-02 1102-d.5 01 + KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 10 mm zatarte na ostro	m ²	739.47		
69	KNR 9-15 0101-d.5 01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych preparatem SBS	m ²	739.47		
70	KNR 9-15 0301-d.5 02	Izolacje powierzchni poziomych z papy SBS - podłoża betonowego	m ²	739.47		
71	KNR 2-02 0609-d.5 01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 7 cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	m ²	739.47		
72	KNR 2-02 0609-d.5 04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS100 gr.7 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m ²	739.47		
73	KNR 2-02 0609-d.5 07	Przyklejenie klinów spadkowych	m	48.87		
74	KNR-W 2-02 d.5 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	739.47		
75	KNR-W 2-02 d.5 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	14.66		
76	NNRNKB 202 d.5 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	38.47		
6		Docieplenie stropu piwnicy				
77	KNR 0-28 2624-d.6 04	Ocieplenie stropu płytami styropianowymi EPS 70 gr.10 cm metodą lekką wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy mineralnej	m ²	164.50		
7		Docieplenie posadzek				
78	KNR 4-01 0212-d.7 02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - skucie podłoża łącznie z posadzkami	m ³	40.02		
	NNRNKB 202 d.7 02	Przybicie skrzynki czołowej do mocowania obróbek	m	43.33		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
79	KNR 4-01 0108- d.7 11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja gruzu	m ³	40.02		
80	KNR 4-01 0106- d.7 01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³	34.30		
81	KNR 4-01 0108- d.7 05 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na zwałkę	m ³	34.30		
82	KNR 2-02 1101- d.7 07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek do zapraw	m ³	34.30		
83	KNR 2-02 1101- d.7 01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym z betonu B15	m ³	34.30		
84	KNR 9-15 0101- d.7 01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych preparatem SBS	m ²	114.35		
85	KNR 9-15 0301- d.7 02	Izolacje powierzchni poziomych z papy SBS - podłoża betonowe na gruncie	m ²	114.35		
86	KNR 2-02 0609- d.7 01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych eps 100 gr. 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	m ²	114.35		
87	KNR 2-02 0616- d.7 01	Izolacje z folii PE na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²	114.35		
88	KNR 2-02 1102- d.7 01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m ²	114.35		
89	ZKNR C-1 d.7 0309-04	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej	m ²	114.35		
90	NNRNKB 202 d.7 2805-06	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²	285.50		
91	NNRNKB 202 d.7 2809-01 analogia	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys.10 cm na zaprawie klejowej	m	125.78		
8		Tynki, malowanie				
92	KNR 4-01 0701- d.8 05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	297.50		
93	KNR 4-01 0716- d.8 02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	82.22		
94	KNR 2 0903- d.8 08	Podkład tynkarski pod glazurę na ścianach	m ²	207.28		
95	KNR 2-02 0829- d.8 06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej metodą zwykłą	m ²	207.28		
96	KNR 2-02 1505- d.8 01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	196.57		
97	KNR 4-01 0713- d.8 01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	723.51		
98	KNR 4-01 0713- d.8 02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²	334.65		
99	KNR 2-02 2009- d.8 02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	723.51		
100	KNR 2-02 2009- d.8 04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²	334.65		
101	KNR 2-02 1504- d.8 05	Dwukrotne malowanie doborowe farbą olejną lub ftalową podłożu gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²	385.87		
102	KNR 2-02 1505- d.8 03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m ²	672.29		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: