

## U M O W A    N r    / 2016

zawarta w dniu ..... roku w Zwoleń w pomieszczeniu:

Gminą Zwoleń z siedzibą w Zwoleń, Plac Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleń, posiadającą NIP 811-17-64-762, Regon 670223439

reprezentowaną przez: .....

przy kontrasygnacie ..... – Skarbnik Gminy

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” z jednej strony,

a .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Po rozstrzygnięciu postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego dnia ..... - znak sprawy RG-ZP-271.1.17 przeprowadzonego w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.), na realizację zadania pod nazwą: **„Opracowanie dokumentacji projektowej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w gminie Zwoleń”** i dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty, strony zawierają Umowę następującej treści:

### § 1.

1. „Zamawiający” zleca, a „Wykonawca” przyjmuje do opracowania dokumentację projektową - kosztorysową dla zamówienia publicznego pod nazwą: **„Opracowanie dokumentacji projektowej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w gminie Zwoleń”** dotyczącej:

#### **Zadanie 1:**

- A. Budowa odcinka sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi wzdłuż ul. Kochanowskiego w Zwoleń (o długości około 950 mb, spinka sieci do ulicy Leśnej).
- B. Budowa odcinka sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi wzdłuż ul. Długiej i ul. Południowej w Zwoleń (o długości około 1600 mb, spinka sieci z ul. Leśną).

#### **Zadanie 2:**

- A. Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z przyłączami przy ul. Aleja Jana Pawła II w Zwoleń (od skrzyżowania z ul. Kochanowskiego do ul. Kardynała Wyszyńskiego, o długości około 200 mb).
- B. Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Bogusza w Zwoleń (od ul. Doktora Perzyny do ul. 11 Listopada, o długości około 450 mb).
- C. Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ul. Krótkiej w Zwoleń (o długości około 110 m).

2. Dokumentację projektową należy opracować **na każdą część zadania osobno.**

3. W zakres opracowania dokumentacji projektowej wchodzi również zaprojektowanie przyłączy wodociągowych - kanalizacyjnych o długości 2-3 mb, licząc od linii rozgraniczającej drogę - ulicę z posesją. Na odcinkach dotyczących przebudowy sieci należy zaprojektować przepięcie istniejących przyłączy. Przyłącza wodociągowe muszą być zakończone studzienką wodomierzową, wyposażoną w wodomierz, zawór odcinający i zwrotny. Zarówno studnie wodociągowe jak i kanalizacyjne muszą posiadać fabryczne wyjście w celu podłączenia instalacji wewnętrznej.
4. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało również:
  - występowanie w imieniu zamawiającego i uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, sprawdzeń, warunków technicznych wykonania i innych opracowań niezbędnych do opracowania projektu i jego kompletności pod kątem uzyskania decyzji pozwolenia na budowę,
  - pozyskanie aktualnych map do celów projektowych terenu inwestycji,
  - prowadzenie nadzoru autorskiego nad wykonanym opracowaniem projektowo - kosztorysowym (tj. nadzór nad zgodnością realizowanej inwestycji z projektem oraz uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektu).
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody i przekazania Zamawiającemu w formie:
  - a) protokołu wraz z oświadczeniem z uzgodnienia lokalizacji sieci/przyłącza podpisanego przez właściciela/ współwłaściciela działki wraz z mapą – planem zagospodarowania działki z naniesioną trasą sieci oraz oświadczeniem o wyrażeniu zgody na przechowywanie i przetwarzanie danych osobowych do celów realizacji inwestycji,
  - b) oświadczeń od właścicieli działek niezainteresowanych wykonaniem przyłącza, ewentualnie sporządzony protokół - notatka służbowa w sprawie odmowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zobowiązania Wykonawcy, aby przy opracowywaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej uwzględnił zalecenia Zamawiającego.

## § 2.

1. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, a także Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym i z uwzględnieniem wszystkich obowiązujących przepisów, wytycznych i normatywów w tym zakresie.
2. Dokumentacja winna zawierać następujące elementy:
  - a) **projekty budowlane w 6 egz. + 1 egz.** w wersji elektronicznej w formacie PDF,
  - b) **projekty wykonawcze - o ile ich wykonanie będzie konieczne - w 3 egz.+ 1 egz.** w wersji elektronicznej w formacie PDF,

- c) **przedmiary robót w 1 egz.** + 1 egz. w wersji elektronicznej w programie kosztorysującym oraz w formacie PDF,
- d) **kosztorysy inwestorskie w 1 egz.** + 1 egz. w wersji elektronicznej w programie kosztorysującym oraz w formacie PDF ,
- e) **kosztorys ofertowy w 1 egz.** + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF,
- f) **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w 1 egz.** + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF,
- g) **dokumentacja geologiczna w 1 egz.** + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF,
- h) inne nie wymienione wyżej opracowania i uzgodnienia niezbędne dla kompletności dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia na budowę – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego (np. informacja o konieczności wykonania i zakresie projektu organizacji ruchu na czas wykonania robót, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oświadczenia, uzgodnienia itp.),

w tym:

- 1 egz. posiadający wszystkie oryginalne uzgodnienia (jako egz. nr 1),
- wykaz z adresami właścicieli działek, przez które przebiega zaprojektowana sieć wodociągowa i kanalizacyjna,
- wykaz z adresami osób zainteresowanych wykonaniem przyłączy.

### § 3.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć dokumentację:

#### zadanie 1\*

- w terminie ..... dni (*zgodnie ze złożoną ofertą - max. 210 dni*), tj. do dnia .....

#### zadanie 2\*

- w terminie ..... dni (*zgodnie ze złożoną ofertą - max. 210 dni*), tj. do dnia .....

### § 4.

W przypadku niekompletności dokumentów objętych niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się w oznaczonym terminie, na własny koszt uzupełnić brakujące elementy.

### §5.

Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do:

- uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- wykonanie badań geotechnicznych podłoża,
- informowania (minimum raz w miesiącu i terminie uzgodnionym przez strony) o postępie wykonania prac projektowych,
- czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
- wyrażenia opinii dotyczącej zmiany materiałów i urządzeń równoważnych zaproponowanych przez potencjalnych Wykonawców robót,

- uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
- udziału w naradach technicznych na etapie realizacji inwestycji, przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta(ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez kierownika budowy,
- sporządzenia dokumentacji zamiennej w przypadku, gdy powstaną zmiany wynikające z błędnego zaprojektowania dokumentacji projektowej,
- zastosowania w projekcie materiałów odpowiadających wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo Budowlane i przepisami wykonawczymi do ustawy,
- kwalifikowanie ewentualnych zmian jako istotne lub nieistotne zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
- wykonania, na żądanie Zamawiającego w terminie 3 lat od dnia uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, maksymalnie dwóch aktualizacji kosztorysów inwestorskich.

#### §6.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wady dokumentacji projektowej. W szczególności ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe niezgodne z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami. Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z opracowaniem niniejszej dokumentacji projektowej.

#### § 7.

Za przedmiot umowy określony w § 1, 2 i 5 strony ustaliły wynagrodzenie w wysokości:

#### **Zadanie 1 łącznie (A+B)\*:**

..... zł brutto ( słownie: .....).

#### **w tym za dokumentację projektowo-kosztorysową:**

A. Budowy odcinka sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi wzdłuż ul. Kochanowskiego w Zwoleniu (o długości około 950 mb, spinka sieci do ulicy Leśnej).

..... zł brutto ( słownie: .....).

B. Budowy odcinka sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi wzdłuż ul. Długiej i ul. Południowej w Zwoleniu (o długości około 1600 mb, spinka sieci z ul. Leśną).

..... zł brutto ( słownie: .....).

#### **Zadanie 2 łącznie (A+B+C)\*:**

..... zł brutto ( słownie: .....).

A. Budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z przyłączami przy ul. Aleja Jana Pawła II w Zwoleniu (od skrzyżowania z ul. Kochanowskiego do ul. Kardynała Wyszyńskiego, o długości około 200 mb).

..... zł brutto ( słownie: .....).

B. Budowy kanalizacji deszczowej w ul. Bogusza w Zwoleniu (od ul. Doktora Perzyny do ul. 11 Listopada, o długości około 450 mb).

..... zł brutto ( słownie: .....).

C. Przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ul. Krótkiej w Zwoleniu (o długości około 110 m).

..... zł brutto ( słownie: .....).

#### § 8.

1. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. W wynagrodzeniu ryczałtowym mieści się całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1, 2 i 5, łącznie z kosztami uzgodnień, opinii, decyzji, zezwoleń, map do celów projektowych, badań geotechnicznych itp., a także obejmuje, na żądanie Zamawiającego w terminie 3 lat od dnia uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, wykonanie maksymalnie dwóch aktualizacji kosztorysów inwestorskich.
3. Wynagrodzenie obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.
4. Wynagrodzenie obejmuje również przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do wykonanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz własności egzemplarzy nośników, na których zostanie utrwalony przedmiot zamówienia.

#### §9.

1. Należność płatna będzie przez Zamawiającego przelewem bankowym w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury / rachunku.
2. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury / rachunku jest protokół odbioru prac bez uwag.

#### § 10.

Z dniem wypłaty wynagrodzenia, Wykonawca przenosi nieodpłatnie i bezterminowo na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej na wszelkich polach jej eksploatacji oraz własność egzemplarzy nośników, na których został utrwalony przedmiot zamówienia. W szczególności Zamawiający nabywa

nieograniczone prawo do dokonywania zmian w dokumentacji na zasadach określonych w ustawie Prawo budowlane a także publikacji, rozpowszechniania, powielania, kopiowania i cytowania przedmiotu umowy.

#### §11.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36 miesięcy rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia, liczonej od daty uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

#### § 12.

1. Wykonawca ustanawia głównego projektanta w osobie:

zadanie 1\*:

..... (zgodnie ze złożoną ofertą).

zadanie 2\*:

..... (zgodnie ze złożoną ofertą).

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby wymienionej w ust. 1 tylko w wyjątkowych sytuacjach oraz w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych za zgodą Zamawiającego. Osoba ta musi spełniać wymagania i posiadać doświadczenie nie mniejsze niż określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

#### § 13.

Zamawiający w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości – wad w przyjętej dokumentacji może:

- 1) żądać usunięcia wad w terminie potrzebnym na ich usunięcie, uzgodnionym z Wykonawcą, a w przypadku nieuzgodnienia terminu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
- 2) nie żądając usunięcia wad obniżyć wynagrodzenie stosownie do utraconej wartości, po uprzednim powiadomieniu o tym Wykonawcy.

#### § 14.

W opracowywanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

#### §15.

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za przekroczenie terminu oddania dokumentacji określonego w § 3 niniejszej umowy, w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 niniejszej umowy licząc za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad i usterek powstałych z winy Wykonawcy, a stwierdzonych przy odbiorze dokumentacji, w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 niniejszej umowy licząc za każdy dzień zwłoki od dnia uzgodnionego przez strony na usunięcie wad i usterek, a w razie nieuzgodnienia terminu od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,
- c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 niniejszej umowy,
- d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 niniejszej umowy,
- e) za rozbieżności pomiędzy przedmiarami robót, a opracowaną dokumentacją projektową w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 niniejszej umowy bez względu na ilość i wielkość błędów,
- f) z tytułu niepoinformowania Zamawiającego o zamiarze zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, jak też zmiany do tych umów w wysokości 2 000,00 zł za każdy taki przypadek,
- g) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 000,00 zł za każdy taki przypadek,
- h) z tytułu braku zmiany zapisów umowy o podwykonawstwo w przypadku gdy jej zapisy są niezgodne z przepisami prawa w wysokości 5 000,00 zł za każdy taki przypadek;
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 niniejszej umowy,
  - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 niniejszej umowy.
- 2. W przypadku opóźnienia w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawcy, Wykonawca uprawniony będzie do dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
- 3. W przypadku odstąpienia od umowy na podstawie art. 145a Pzp Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty kary umownej.

## § 16.

1. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
  - głównego projektanta w części (branży) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.).
2. Obowiązek ten dotyczy także Podwykonawców - Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

3. Wykonawca składa wykaz osób oddelegowanych do realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem o tym, że są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę przed przystąpieniem do wykonywania usługi.
4. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 3 nie wymaga aneksu do umowy (wykonawca przedstawia korektę listy osób oddelegowanych do wykonywania zamówienia do wiadomości zamawiającego).
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez wykonawcę w wykazie o którym mowa w ust. 3. Osoby oddelegowane przez wykonawcę są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzanej przez zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace zamawiający wzywa Wykonawcę do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa Wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 2 dni od dnia wezwania przez zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ustępie 3 – jeżeli zamawiający o to wystąpi.
7. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne z tytułu:
  - a) oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 1890,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
  - b) oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w ust. 1 osób niewskazanych w wykazie o którym mowa w ust. 3 – w wysokości 1890,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w wykazie o którym mowa w ust. 3) – dotyczy to także osób zatrudnionych przez podwykonawców;
  - c) odmowy podania danych umożliwiających identyfikację wykonujących czynności wskazane w ust. 1 na zasadach określonych w ust. 5 – w wysokości 1 890,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby w przypadku niewskazania jej danych przez wykonawcę w drodze oświadczenia o którym mowa w ust. 5).

#### § 17.

- 1) Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca powierzy podwykonawcy firmie ..... wykonanie części zamówienia obejmującej ..... / wykona przedmiot umowy samodzielnie\* - zadanie 1\*.  
Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca powierzy podwykonawcy firmie ..... wykonanie części zamówienia obejmującej ..... / wykona przedmiot umowy samodzielnie\* - zadanie 2\*.
- 2) Wykonawca może zlecić podwykonawcom wykonanie części zamówienia.
- 3) Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest



- odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy.
- 4) Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, jak też zmian do tych umów, wymagana jest każdorazowo pisemna zgoda Zamawiającego.
  - 5) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  - 6) W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą, należy przekazać Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia.
  - 7) Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
  - 8) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
  - 9) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
  - 10) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  - 11) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  - 12) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  - 13) Jakakolwiek przerwa w realizacji usługi wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.
  - 14) Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego.

§ 19.

Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

§ 20.

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 21.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:

- a) właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
- b) właściwe przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 22.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

(\*) – niepotrzebne skreślić