

PROJEKT NASADZEŃ KOMPENSACYJNYCH

Przebudowa ulicy św. Jana i św. Anny w Zwoleniu

Zamawiający: *Gmina Zwoleń*
Plac Jana Kochanowskiego 1
26 – 700 Zwoleń

Branża: Zielen

Lokalizacja: Droga gminna – ul. św. Jana, św. Anny, gm. Zwoleń,
pow. zwoleński, woj. mazowieckie

Stadium: Projekt nasadzeń kompensacyjnych

Jednostka projektowa: BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA
„PROJEKTUJ I BUDUJ” Sp. z o. o.
ul. Spalska 103/105 lok. 10
97 – 200 Tomaszów Maz.

Imię i nazwisko	Data opr.	Podpis
mgr inż. arch. Mariusz Chachoń	.06.2017	

Czerwiec 2017

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

1.1. Mapa zasadnicza w skali 1 : 500

1.2. Wizja i pomiary w terenie

1.3. Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004r. /Dz. U. z 2016r., poz. 2134 z późn. zm./

1.4. Inwentaryzacja szczegółowa zieleni i projekt gospodarki szatą roślinną wzdłuż ul. św. Jana i św. Anny w Zwoleniu, gm. Zwoleń, pow. zwoleński, woj. mazowieckie

2. Cel opracowania

Celem opracowania jest sporządzenie projektu nasadzeń kompensacyjnych drzew w wzdłuż ul. św. Jana i św. Anny w Zwoleniu, gm. Zwoleń, pow. zwoleński, woj. mazowieckie w celu kompensacji przyrodniczej wynikającej z wycinki drzew wykonanej przy realizacji projektu pt. „Przebudowa ulicy św. Jana i św. Anny w Zwoleniu”.

3. Lokalizacja inwestycji i opis terenu

Obszar opracowania zlokalizowany jest wzdłuż ul. św. Jana i św. Anny, która stanowi ciąg drogi gminnej (miejskiej) klasy L. Przedmiotowa ulica zlokalizowana jest na terenie Miasta Zwoleń i przebiega przez tereny zabudowane, na działce o numerze: 6522/4.

Tereny przeznaczone pod nasadzenia kompensacyjne sąsiadują z prywatnymi domami jednorodzinnymi, blokami mieszkalnymi, firmami i Szpitalem Rejonowym w Zwoleniu.

4. Opis projektu nasadzeń kompensacyjnych

4.1. Stan istniejący

Teren inwestycji to obszar zieleni urządzonej, której granice wyznaczają szpalery drzew zlokalizowane wzdłuż ulicy św. Jana i św. Anny. Na działce 6522/4 występuje kilkudziesięcioletnia zieleń wysoka z gatunku lipa drobnolistna.

Ulica św. Jana, św. Anny z jednej strony łączy się z drogą powiatową - ul. Targową, a z drugiej z drogą krajową nr 79 - ul. Jana Kochanowskiego. Przedmiotowa ulica, na której planuje się zamierzenie inwestycyjne, przebiega po terenach zurbanizowanych (zabudowanych).

4.2. Stan projektowany

Projekt nasadzeń kompensacyjnych przewiduje posadzenie 27 szt. drzew jako kompensację przyrodniczą wynikającą z wycinki drzew wykonanej przy realizacji projektu pt. „Przebudowa ulicy św. Jana i św. Anny w Zwoleniu”.

Zieleń będzie miała za zadanie zrekompensować straty przyrodnicze powstałe w związku z realizacją inwestycji. Projekt nasadzeń kompensacyjnych zakłada posadzenie 1 nowego drzewa w zamian za 1 usuwany pień, stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa i krzewy w rozumieniu art. 3 pkt.8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska. W projekcie zaplanowano nasadzenia gatunków dopasowanych do warunków siedliskowych panujących na obszarze opracowania. Przy projektowaniu zieleni uwzględniono wymagane przepisami odległości od istniejących i projektowanych elementów zagospodarowania terenu.

Rozmieszczenie nasadzeń przedstawione jest w załączniku (PN-I, PN-II).

Jak gatunek drzew wykorzystanych do nasadzeń projektuje się :

- lipa drobnolistna (*Tilia cordata*), obwód pnia na wys. 1,3 m – od 20 do 30 cm.

5. Transport

5.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych (środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez Inspektora Nadzoru, pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego).

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami w obrębie realizacji zadania.

5.2. Transport materiałów do wykonania nasadzeń

Transport materiałów do zieleni drogowej może być dowolny pod warunkiem, że nie uszkodzi, ani też nie pogorszy jakości transportowanych materiałów.

W czasie transportu drzewa i krzewy muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem bryły korzeniowej lub korzeni i pędów. Rośliny z bryłą korzeniową muszą mieć opakowane bryły korzeniowe lub być w pojemnikach.

Drzewa mogą być przewożone wszystkimi środkami transportowymi. W czasie transportu należy zabezpieczyć je przed wyschnięciem i przemarznięciem. Drzewa i krzewy po dostarczeniu na miejsce przeznaczenia powinny być natychmiast sadzone. Jeśli jest to niemożliwe, należy je zadołować w miejscu ocienionym i nieprzewiewnym, a w razie suszy podlewać.

6. Wykonanie robót

6.1. Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie wszystkich elementów robót, za ich zgodność z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanych przez Inspektora Nadzoru. Następstwa błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej, a także w normach i wytycznych. Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

6.2. Drzewa i krzewy

6.2.1. Wymagania dotyczące sadzenia drzew i krzewów są następujące:

- przewiduje się sadzenie drzew liściastych i iglastych form naturalnych i krzewów liściastych i iglastych form naturalnych produkowanych w kontenerach lub z bryłą korzeniową,
- sadzenie roślin produkowanych w kontenerach można wykonywać w terminie od 15 marca do 30 listopada (najkorzystniej wiosną po rozmarznieniu gleby w terminie od 15 marca do 15 maja i jesienią w terminie od 30 sierpnia do 30 listopada),
- sadzenie drzew i krzewów liściastych produkowanych z bryłą korzeniową można wykonywać wiosną po rozmarznieniu gleby w terminie od 15 marca do 15 maja i jesienią w terminie od 30 sierpnia do 30 listopada,
- przed wysadzeniem sadzonek teren winien zostać odchwaszczony,
- miejsce sadzenia powinno być wyznaczone w terenie zgodnie z Dokumentacją Projektową,
- dołki pod drzewa i krzewy i pnącza powinny mieć wielkość wskazaną w Dokumentacji Projektowej i być zaprawione ziemią urodzajną,
- rośliny winny być sadzone na głębokości na jakiej rosły w szkółce -jednak nie głębiej niż 5 cm w stosunku do poziomu gruntu. Zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny,
- korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć,
- przy sadzeniu drzew liściastych form piennych należy przed sadzeniem wbić w dno dołu 3 drewniane paliki,
- formyienne drzew liściastych należy przymocować do palika taśmą do wiązania drzew pod koroną,
- wysokość palika wbitego w grunt powinna być równa wysokości pnia posadzonego drzewa,
- korzenie roślin zasypywać ziemią a następnie prawidłowo ubić, uformować miskę i podlać,
- po posadzeniu należy usunąć uszkodzone, nadłamane gałęzie,
- drzewa należy sadzić w doły o średnicy i głębokości 0,5 m – 0,7 m.

6.2.2. Pielęgnacja po posadzeniu

Ustala się okres gwarancji – jeden sezon wegetacyjny. Zabiegi należy przeprowadzać w miarę potrzeb, z tym że minimalna krotkość czynności powtarzalnych w okresie 1 roku powinna być zgodna z KNR 2-21 Tereny zieleni.

Pielęgnacja w okresie gwarancyjnym polega na:

- podlewaniu w zależności od potrzeb,
- odchwaszczaniu,
- nawożeniu (nie przewiduje się stosowania nawozów organicznych) – nawóz typu amofoska N:P:K 13,6:6:19,11 w 2-3 dawkach w regularnych odstępach od maja do lipca. Drzewa sadzone jesienią nawozić dopiero wiosną po zauważeniu pierwszych oznak wzrostu. Rośliny sadzone wiosną nawozić po 2 miesiącach po posadzeniu. W pierwszym roku po posadzeniu nawozić stosując połowę zalecanej przez producenta dawki nawozu. Po każdym nawożeniu należy podleć rośliny,
- usuwaniu odrostów korzeniowych oraz z pnia,
- poprawianiu misek,
- kopczykowaniu drzew i krzewów jesienią,
- rozgarnięciu kopczyków wiosną i uformowaniu misek,
- wymianie uschniętych i uszkodzonych drzew i krzewów,
- wymianie zniszczonych i uszkodzonych palików oraz wiązać,
- przecięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi (cięcie pielęgnacyjne),
- kontrolowaniu opalikowania drzew – należy systematycznie luzować taśmę w miarę wzrostu drzewa i przyrastania obwodu pnia,

Dopuszcza się nieudatność nasadzeń do 5 % ilości wysadzonych sadzonek, bez określania przyczyny, pod warunkiem ich wymiany.

7. Warunki odbioru robót

Prace związane z realizacją projektu zieleni oraz późniejszą pielęgnacją zieleni, należy zlecić firmie wyspecjalizowanej w zakładaniu oraz pielęgnacji terenów zieleni. Odbiór z obowiązującym minimum jednorocznym okresem gwarancyjnym.

Opracował:

mgr inż. arch. Mariusz Chachoń