

UMOWA Nr

zawarta w dniu roku w Zwoleniu pomiędzy:

Gminą Zwoleni z siedzibą w Zwoleniu , 26-700 Zwoleni ,Plac Kochanowskiego 1 , zwaną dalej „Zamawiającym” i reprezentowaną przez:

.....,

a firmą, zwaną dalej „Wykonawcą” i reprezentowaną przez:

.....,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Na podstawie przetargu nieograniczonego z dnia Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie remontów cząstkowych dróg gminnych oraz ulic lokalnych miejskich na terenie gminy Zwoleni polegających na :

A/wykonaniu remontów powierzchniowych nawierzchni /spękań i rakowin / o zagłębieniu 0-2 cm (bez wycinki) emulsja asfaltową i grysami bazaltowymi w ilości około 3000 metrów kwadratowych zgodnie z załączonym przedmiarem robót

Miejsce uszkodzone należy oczyścić z kurzu, zanieczyszczeń i niezwiązanych ziaren kruszywa ,dno i ścianki tego miejsca należy skropić emulsją asfaltową w ilości 1,2 kG/m², następnie zasypać warstwą suchego i czystego grysu 6,3-10,0mm lub 10,0-12,8mm w ilości 12-20 kG/m² i zagęścić. Zagęszczoną warstwę należy ponownie skropić emulsją w ilości 2,5-3,5 kG/m² przysypać grysem 4-6,6mm w ilości 12 kg/m² i zagęścić.

B/wykonaniu remontów cząstkowych nawierzchni/spękań i rakowin/ o zagłębieniu powyżej 2 cm emulsją asfaltową i grysami bazaltowymi/bez wycinki/ w ilości około 1500 metrów kwadratowych zgodnie z załączonym przedmiarem robót.

Miejsce uszkodzone należy oczyścić z kurzu, zanieczyszczeń i niezwiązanych ziaren kruszywa ,dno i ścianki tego miejsca należy skropić emulsją asfaltową w ilości 1,2 kG/m², następnie zasypać warstwą suchego i czystego grysu 12,8-16 mm w ilości około 25 kG/m² i dokładnie zagęścić. Zagęszczoną warstwę należy ponownie skropić emulsją w ilości 3,5-5,0 kG/m² przysypać kruszywem 4-6,3mm w ilości około 15 kg/m² po czym kruszywo należy zagęścić.

§ 2.

Do robót objętych niniejszą umową stosuje się następujące materiały:

-tłuczeń i kliniec kl. I lub II w przypadku konieczności remontu podbudowy

-kruszywo-grysy frakcji-4/6,3;6,3/10;10/12,8; lub 12,8/16 klasy I przy nawierzchni dróg na których nawierzchnia była wykonywana z grysów bazaltowych, grysy bazaltowe klasy I frakcji 4/6,3, przy remoncie pozostałych dróg. Inne frakcje grysy dolomitowe.

Grysy powinny odpowiadać wymaganiom dla gat.1 wg PN-EN 13043 :2004,PN-EN

13242+A1:2008,PN-EN 12620+A1:2008.

Remont nawierzchni należy wykonać w temperaturze nie niższej niż 10 °C(wyjątkowo) 5° C w sprzyjających warunkach atmosferycznych.

Nie należy wykonywać remontu podczas opadów deszczu.

Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia 12 miesięcy gwarancji i rękojmi licząc od dnia końcowego odbioru robót .

§ 3.

Inwestor zastrzega sobie możliwość pobrania próbek wbudowanych materiałów w celu zbadania w laboratorium drogowym. W przypadku stwierdzenia niezgodności wymagań technicznych wbudowanych materiałów z Polskimi Normami Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia oraz pokryje koszty zbadania w/w próbek.

§ 4.

1. Uprawnionymi do kontaktu między stronami odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:
z ramienia Zamawiającego: z ramienia Wykonawcy:

§ 5.

Wymagany termin wykonania zamówienia: zamówienie musi być zrealizowane w terminie dwóch tygodni od daty zgłoszenia zakresu zadania do realizacji przez Zamawiającego. Końcowy termin realizacji zamówienia -27.09.2014r.

§ 6.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami technicznymi .
2. Wykonawca do wykonania opisanej w § 1 usługi zapewnia niezbędne materiały i sprzęt.
3. Zgłoszone przez Zamawiającego wady i usterki dotyczące przedmiotu zamówienia Wykonawca winien usunąć w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia.
4. W/w remonty należy wykonać zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót
5. Wykonawca zapewni bezpieczne warunki ruchu drogowego i pieszego przez oznakowanie i zabezpieczenie robót związanych z wykonaniem remontów częściowych dróg na terenie dróg gminnych oraz ulic lokalnych miejskich na terenie gminy Zwolen.

§ 7.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych materiałów i informacji potrzebnych do wykonania usługi opisanej w § 1 umowy.

§ 8.

1. Wykonawca może przy wykonywaniu przedmiotu umowy powierzyć Podwykonawcom i Dalszym Podwykonawcom część robót.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy

czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Umowy zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcą i Dalszym Podwykonawcą nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i Dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
4. Umowa z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą powinna zawierać w szczególności zakres prac powierzonych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, terminy ich wykonania, wysokość wynagrodzenia, termin płatności dla Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, przy czym terminy płatności przewidziane w tych umowach nie mogą być dłuższe niż 14 dni od dnia doręczenia faktury. Wartość robót zlecona Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy nie może być wyższa od wartości tego samego zakresu robót określonej w niniejszej umowie. Wynagrodzenie należne Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy nie może przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w niniejszej umowie. Zapłata wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy nie może być uzależniona od uzyskania zapłaty Wykonawcy od Zamawiającego.
5. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowach z Podwykonawcami zapisy w zakresie:
 - a) takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - b) przedkładania przez Podwykonawcę oraz Dalszego Podwykonawcę na żądanie Zamawiającego wszelkich wyjaśnień, oświadczeń i dokumentów dotyczących przedmiotu realizacji umowy.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Z powyższego obowiązku zwalnia się umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw i usług o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego i nie większej niż 50 000 zł.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od jej przedłożenia, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na umowę z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy, SST i SIWZ lub odrębnymi przepisami.
10. W przypadku zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego sprzeciwów lub zastrzeżeń Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności, o której mowa w art. 6471 § 5 kc.
11. Wykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy do jego reprezentowania.
12. Przepisy ustępu 2-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
13. Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawcy i Dalszego Podwykonawcy

- podczas wykonywania przedmiotu umowy i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.
14. Wykonawca niezależnie od warunków umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą odpowiada wobec Zamawiającego za działanie lub zaniechanie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy tak jak za własne działanie lub zaniechanie.
15. Wykonanie przedmiotu umowy przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 6471 kodeksu cywilnego.

§ 9.

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.

§ 10.

1. Wykonawcy przysługuje z tytułu wykonania umowy wynagrodzenie w kwocie :

A/za wykonanie remontu powierzchniowego 1 m² nawierzchni /spękań i rakowin/ o zagłębieniu 0-2 cm (bez wycinki) emulsją asfaltową i grysami bazaltowymi

cena netto

słownie.....

podatek Vat.....

cena brutto

słownie.....

Łączna kwota za wykonanie wykonaniu remontów powierzchniowych nawierzchni /spękań i rakowin/ o zagłębieniu 0-2 cm (bez wycinki) emulsją asfaltową i grysami bazaltowymi w ilości 3000 metrów kwadratowych:

cena netto

słownie.....

podatek
VAT.(....%).....

cena brutto

słownie.....

B/za wykonanie remontu cząstkowego 1m2 nawierzchni/spękań i rakowin/ o zagłębieniu powyżej 2 cm emulsją asfaltową i grysami bazaltowymi/bez wycinki/

cena netto

słownie.....

podatek Vat.....

cena brutto

słownie.....

Łączna kwota za wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni/spękań i rakowin/ o zagłębieniu powyżej 2 cm emulsją asfaltową i grysami bazaltowymi/bez wycinki/ w ilości 1500 metrów kwadratowych:

cena netto

słownie.....

podatek
VAT.(...%).....

cena brutto

słownie.....

2. Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy, numer konta:
3. Termin zapłaty nastąpi w ciągu 30 dni od dnia otrzymania rachunku.
4. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktury VAT bez podpisu zamawiającego na fakturze.
5. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy będzie odbywała się na podstawie faktur częściowych, w oparciu o protokoły odbioru, sporządzone przez przedstawiciela Zamawiającego w obecności Wykonawcy.
6. Wykonawca nie może przelać wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonywać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
7. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, nr....., w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi
8. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych faktur jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i Dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, dostaw i usług oraz oświadczenia Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców o otrzymaniu należności za przedmiot zamówienia.

9. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenia Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót budowlanych, dostaw i usług, wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo. Powyższe nie zwalnia z obowiązków zawartych w ust. 8.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 11

1. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. Termin zgłoszenia uwag nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia zasadności bezpośredniej zapłaty.

§ 13.

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach :

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne :

- a/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
- b/w przypadku opóźnienia w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminu umownego, z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki po terminie

umownym. Kary te Zamawiający ma prawo potrącić z faktur wystawionych przez Wykonawcę. c/za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia po terminie ustalonym na usunięcie wad.

d/Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, z tytułu:

- braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
- nieprzedłożenia niepoświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
- braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.

e/w przypadku gdy kary umowne nie pokryją w całości szkody powstałe na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

2.Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a)za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, z wyjątkiem sytuacji, gdy odstąpienie następuje z powodu tego, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.

b/Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

§ 14.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo sąd powszechny.

§ 16.

Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.

§ 17.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

