

UMOWA Nr ../2020
zawarta dnia2020 r.

pomiędzy **Gminą Zwolen** z siedzibą w Zwoleniu, Plac Kochanowskiego 1, 26-700 Zwolen posiadająca NIP 8111764762, Regon 670223439, reprezentowaną przez :

Arkadiusza Sulimę – Burmistrza Zwolenia

przy kontrasygnacie

Marii Kalbarczyk – Skarbnika Gminy

zwana w dalszej części umowy „Zamawiającym ” z jednej strony,

a

firma:, NIP Regon, wpisana do KRS pod numerem:,
zwaną dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa treści następującej:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej równowartości 30 000 euro zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst ujednolicony: Dz. U. z 2019 r poz. 1843).

2. „Zamawiający” zleca, a „Wykonawca” przyjmuje do realizacji zadanie pn. **„Zagospodarowanie działki na cele rekreacyjne w m. Strykowice Podleśne”** polegające na montażu niżej wymienionych urządzeń:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Opis przedmiotu zamówienia	Ilość
1.	Zestaw 1-wieżowy	Zestaw rekreacyjny składający się z jednej wieży wykonanej z profilu zamkniętego 70x70mm, wieża z podestem na wysokości 1200mm, dach czterospadowy oraz wypełnienia boczne z tworzywa HDPE, ześlizg z blachy nierdzewnej z częścią startową o długości 1200mm, boki zjeżdżalni z tworzywa HDPE, schody z tworzywa HDPE na wysokości 1200mm, podłoga i stopnie z wodoodpornej płyty antypoślizgowej, oraz bariery chroniące przed wypadnięciem z zestawu, balkon zaokrąglony oraz bariera typu orbita bulaj wypukły, w wypełnieniu dolnym zamontowano liczydło i lada. Zestaw optymalny dla grupy wiekowej od 3 do 15 lat, wysokość swobodnego upadku – 1200mm, liczba użytkowników jednocześnie max. 5 osób, wymiary zestawu: długość – 4,3m, szerokość – 1,55m i wysokość – 4m. Produkt powinien spełniać wymogi polskiej normy: PN-EN 1176-1:2017-12, PN-EN 1176-3:2017-12. Ponadto w strefie zestawu rekreacyjnego powinna zostać wykonana nawierzchnia z gumowej maty przerostowej z obsianiem trawą (nawierzchnia typu POLY EASY o powierzchni 39m2).	1 szt.

2.	Piaskownica	Piaskownica z odpornego na słońce i wodę materiału HDPE o wymiarach: długość – 2,2m, szerokość – 2,2m, wysokość – 0,3m, montaż piaskownicy do podłoża za pomocą stalowych kotew, optymalna dla grupy wiekowej od 3 do 12 lat, wysokość swobodnego upadku – 300mm, liczba użytkowników jednocześnie max. 8 osób. Piaskownica kompletna, wypełniona piaskiem spełniającym normy w zakresie ilości i jakości piasku. Produkt powinien spełniać wymogi polskiej normy: PN-EN 1176-1:2012.	1 szt.
3.	Tablica edukacyjna sklepik	Edukacyjna tablica w kształcie lady sklepowej z wypełnieniem w postaci „liczydeł”. Urządzenie posiada stalową konstrukcję, słupy z profilu zamkniętego 60x60 mm, wypełnienie z tworzywa HDPE, tablica jest odporna na uszkodzenia mechaniczne i niekorzystne działanie słońca, czy deszczu. Wymiary tablicy: długość – 0,95m, szerokość – 0,25m, wysokość – 1,5m. Produkt spełnia wymogi polskiej normy PN-EN 1176-1:2017-12.	1 szt.
4.	Regulamin placu zabaw	Regulamin siłowni zewnętrznej, prostokątna tablica na jednej nodze o wymiarach: długość – 0,66m, szerokość – 0,04m, wysokość – 2,1m, konstrukcja z profilu zamkniętego 40x40 i 30x30mm, tablica z blachy ocynkowanej o \varnothing 0,8mm (1000x600mm), konstrukcja cynkowana ogniowo, malowana proszkowo. Produkt powinien spełniać wymogi polskiej normy: PN-EN 1176-1:2009.	1 szt.
5.	Ławka parkowa	Betonowa ławka parkowa z oparciem, deski z drewna liściastego, nogi z betonu zbrojonego częściowo wkopane w ziemię, łączenia elementów za pomocą śrub nierdzewnych, wymiary ławki: długość – 1,8m, szerokość – 0,54m, wysokość – 0,69m, liczba użytkowników jednocześnie max. 3 osoby. Produkt powinien spełniać wymogi polskiej normy: PN-EN 1176-1:2017-12.	1 szt.

Wszystkie zakupione urządzenia powinny być fabrycznie nowe, wolne od wad, elementy stalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie, cynkowane ogniowo i malowane proszkowo (minimum dwukrotnie), urządzenia sprawnościowe malowane w kolorach siwym i granatowym. Ponadto wszystkie urządzenia powinny spełniać minimalne parametry określone przez podane normy stosowane przy wyposażeniu placów zabaw i siłowni zewnętrznych oraz posiadać świadectwa jakości. Podane w projekcie gotowe materiały oraz urządzenia i elementy wyposażenia stanowią przykład i mają na celu określenie minimalnych parametrów technicznych, wytrzymałościowych i cech produktu. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań technicznych i parametrów obmiarowych w zakresie długości, szerokości, grubości elementów jednakże nie gorszych od podanych w projekcie. Dopuszczalne odchylenie granicy $\pm 10\%$ wartości określonych w specyfikacji parametrów. Ponadto w przypadku przekroju profili, elementów montażowych i innych oprócz kwadratowych i prostokątnych dopuszcza się również o kształcie okrągłym. Należy więc wszystkie podane parametry urządzeń traktować jako minimalne, wymagane również w zakresie powierzchni i nawierzchni placu zabaw.

WYKONAWCA MUSI UWZGLĘDNIĆ WYKONANIE PODŁOŻA BEZPIECZNEGO (PIASKOWEGO) W STREFACH BEZPIECZNYCH URZĄDZEŃ, KTÓRE TEGO WYMAGAJĄ.

Wykonawca w ramach ww. zadań jest zobowiązany do:

- dostawy i montażu urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta w miejscach wskazanych przez Zamawiającego własnym transportem i na własny koszt,
- rozmieszczeniu urządzeń na terenie wyznaczonym przez Zamawiającego z zachowaniem odpowiednich odległości i stref bezpieczeństwa korzystania z przedmiotowych urządzeń
- uporządkowania terenu placu zabaw/miejsca rekreacji wraz z przyległym terenem po przeprowadzonych robotach. Czynność ta obejmuje wywiezienie materiałów zbędnych i odpadów, odtworzenie istniejącej nawierzchni w przypadku jej uszkodzenia, wyrównanie terenu wokół urządzeń.

2. Zamawiający wymaga, aby wszystkie zamontowane w ramach realizacji ww. zadań urządzenia spełniały następujące warunki:

- posiadać wysoką odporność na wpływ warunków atmosferycznych (deszcz, słońce, śnieg) oraz na uszkodzenia mechaniczne (uderzenia, obciążenia),
- powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, być fabrycznie nowe i posiadać minimum 36 miesięczny okres gwarancji,
- posiadać odpowiednie certyfikaty zgodności z normą PN-EN-1176 (dotyczy urządzeń zabawowych) oraz normą PN-EN 16630:2015-06 (dotyczy urządzeń rekreacyjnych),
- przy urządzeniach do ćwiczeń powinny być zamontowane tabliczki zawierające informację o sposobie jego użytkowania oraz inne zalecenia dotyczące przestrzegania zasad jego bezpiecznego użytkowania,
- urządzenia powinny być zabezpieczone przed korozją specjalnymi preparatami do tego przeznaczonymi,
- elementy stalowe urządzeń powinny być zabezpieczone antykorozyjnie, cynkowane ogniowo i malowane proszkowo (minimum dwukrotnie).

4. Zamawiający może zwiększyć zakres zamówienia do wysokości posiadanych środków w budżecie na przedmiotowe zadanie.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy:

Zamówienie będzie zrealizowane w terminie od dnia podpisania umowy do dnia: **12.09.2020 r.**

§ 3

1. Materiały potrzebne do wykonania przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca robót.
2. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę i wbudowane w obiekt powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.

§ 4

1. **Za kompleksowe wykonanie robót ujętych w § 1 ustala się wynagrodzenie w wysokości:** netto zł. (słownie: złotych), plus ... % podatek VAT zł. (słownie: /100 złotych), **brutto** zł (słownie: /100 złotych).
2. Wynagrodzenie określone ust. 1 obejmuje również koszty wykonania ewentualnych prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, uporządkowania terenu, materiałów oraz robót budowlanych i usług niezbędnych do kompleksowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu zamówienia.

3. Cena za wykonanie przedmiotu umowy jest ceną ryczałtową.
4. Należność płatna będzie jednorazowo, przelewem na konto Wykonawcy,
5. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wnosił żadnych roszczeń finansowych wynikających z błędnego lub niedostatecznego zapoznania się z dokumentacją techniczną i przedmiarem robót oraz oceną własną dokonaną w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną terenu.
6. Termin zapłaty nastąpi po protokolarnym odbiorze wykonanego przedmiotu zamówienia w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
7. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres 3 lat licząc od daty końcowego odbioru robót.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Kompleksowe i prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową oraz wymogami sztuki budowlanej i odpowiednimi przepisami prawa,
2. Zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób niepowołanych,
3. Zabezpieczenie znajdujących się na terenie robót budowlanych materiałów Wykonawcy przed kradzieżą i zniszczeniem,
4. Stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy
5. Utrzymanie terenu robót budowlanych w należyтым porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na zakończenie robót,
6. Zapewnienie sprzętu niezbędnego do wykonania zadania spełniającego wymagania i normy obowiązujące w przepisach,
7. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
9. Zabezpieczenie obiektu (jeśli wymaga tego zastosowana technologia) przed ewentualnymi opadami atmosferycznymi na czas prowadzenia robót.
10. Zapoznanie się z przedmiotem zadania na miejscu realizacji.

§ 6

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy kserokopii pozwolenia na budowę lub zgłoszenia,
2. Przekazanie Wykonawcy placu robót budowlanych w ciągu do 7 dni od daty podpisania umowy.
3. Dokonanie odbioru końcowego robót w terminie 4 dni licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę ich całkowitego zakończenia.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia do wykonania zleconych robót.

§ 8

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu oddania określonego w umowie przedmiotu - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.1 umowy licząc za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w przypadku wystąpienia w wykonywanych robotach wad nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację obiektu budowlanego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - c) za roboty lub elementy robót posiadające wady uniemożliwiające eksploatację obiektu budowlanego Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia, a zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,

- e) za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie rękojmi w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
- f) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy (np.: opóźnienia w realizacji robót, realizacja robót odbiegająca od warunków ustalonych w umowie i dokumentacji projektowej) karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
- g) za opóźnienie w usunięciu awarii w okresie rękojmi w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienie licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie awarii.
- h) niezależnie od powyższych uprawnień Zamawiającego w przypadku nieusunięcia awarii, Zamawiający usunie powstałą awarię we własnym zakresie, a kosztami obciąży Wykonawcę.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 1, z wyjątkiem sytuacji, gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
3. Wykonawca zobowiązuje się dokonać na własny koszt wszelkich napraw awarii obiektu spowodowanych brakiem lub nienależytym jego zabezpieczeniem przed opadami atmosferycznymi w trakcie realizacji robót. W przypadku nieusunięcia awarii, Zamawiający usunie powstałą awarię we własnym zakresie, a kosztami obciąży Wykonawcę z jego wynagrodzenia.

§ 9.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10.

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo sąd powszechny.

§ 11.

Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.

§ 12.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Umowę przygotował: Piotr Wajs