
KOSZTORYS OFERTOWY

45212300-9 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych
Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU DOMU KULTURY
ADRES INWESTYCJI : 26-700 ZWOLEŃ AL. JANA PAWŁA II 6 DZ. NR EWID 5818/2
INWESTOR : GMINA ZWOLEŃ
ADRES INWESTORA : 26-700 ZWOLEŃ PLAC KOCHANOWSKIEGO 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WANDA GRIGORIAN
DATA OPRACOWANIA : GRUDZIEŃ .2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
GRUDZIEŃ .2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Wymiana stolarki okiennej, uzupełnienie tynków wewnętrznych						
2	Docieplenie ścian fundamentowych						
3	Instalacja odgromowa						
4	Docieplenie ścian nadziemnych						
5	Remont i docieplenie dachu						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Wymiana stolarki okiennej, uzupełnienie tynków wewnętrznych				
1	KNR 4-01 0354- d.1 10	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni po- nad 2 m ²	m ²	16.40		
2	KNR 4-01 0354- d.1 04	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.	4.00		
3	KNR 4-01 0108- d.1 11 0108-12 analogia	Wywiezienie i utylizacja zdemontowanej stolarki	m ³	2.12		
4	KNR-W 2-02 d.1 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe z ciepłą, z małym przeszkleniem szybą P4. Drzwi wejściowe, okucia an- tywłamaniowe, zamek antywłamaniowy, samozamy- kacz, współczynnik przenikania ciepła U<1,3	m ²	5.94		
5	KNR-W 2-02 d.1 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z nasłwiatłami bocznymi, antywłamaniowe, całe przeszklone szybą kl. P4, wy- posażone w samozamykacz, współczynnik przenikania ciepła U<1,3	m ²	5.25		
6	KNR-W 2-02 d.1 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z nasłwiatłami bocznymi, wewnętrzne, całe przeszklone szybą bezpieczną, wyposażone w samozamykacz,	m ²	5.25		
7	KNR-W 2-02 d.1 1018-03	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o po- wierzchni 1.0-1.5 m ² - okna uchylne, szklone szybą P4, współczynnik przenikania ciepła U<1,1	m ²	4.76		
8	KNR 4-01 0708- d.1 02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z za- prawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	41.30		
9	KNR 4-01 1204- d.1 02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków wewnętrznych ścian	m ²	10.32		
Razem dział: Wymiana stolarki okiennej, uzupełnienie tynków wewnętrznych						
2		Docieplenie ścian fundamentowych				
10	KNR 4-01 0212- d.2 01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojo- nych o grubości do 15 cm - opaska i studzienki	m ³	9.67		
11	KNR 4-01 0108- d.2 11 0108-12 analogia	Wywiezienie i utylizacja gruzu	m ³	9.67		
12	KNR 4-01 0102- d.2 05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III	m ³	159.61		
13	KNR 9-27 0101- d.2 04	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie porowate	m ²	157.32		
14	ZKNR C-1 d.2 0303-02	Wykonanie izolacji elastyczną masą bitumiczną Grunto- wanie podłoża na powierzchni pionowej	m ²	157.32		
15	ZKNR C-1 d.2 0303-06	Wykonanie izolacji przeciw wilgoci w gruncie elastyczną masą bitumiczną SBS na powierzchni pionowej	m ²	157.32		
16	ZKNR C-1 d.2 0306-01	Docieplenie ścian piwnic styropianem EPS 100 gr. 18 cm mocowanymi punktowo	m ²	157.32		
17	KNR-W 3 d.2 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelko- wej bez gruntowania powierzchni	m ²	157.32		
18	KNR 2-02 0201- d.2 01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m ³	1.44		
19	KNR 2-02 0206- d.2 01 206-05	Ściany betonowe proste grubości 15 cm - ręczne ukła- danie betonu	m ²	23.00		
20	KNR 2-02 1101- d.2 07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu grun- towym - dno studzienki	m ³	2.38		
21	KNR 2-02 1101- d.2 01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - dno stu- dzienki	m ³	1.19		
22	KNR 4-01 0105- d.2 02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem zie- mi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	159.61		
23	KNR 2-31 0103- d.2 02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warst- wy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²	43.45		
24	KNR 2-31 0511- d.2 02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	43.45		
25	KNR 2-31 0407- d.2 02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	88.40		
Razem dział: Docieplenie ścian fundamentowych						
3		Instalacja odgromowa				
26	KNR 4-03 1139- d.3 08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wsporni- kach na ścianie w ciągu pionowym	m	53.60		
27	KNR 4-03 1137- d.3 03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemia- jącej ze ściany betonowej	szt.	54.00		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
28	KNR 5-08 0101- d.3 10	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu betonowym	m	54.00		
29	KNR 5-08 0110- d.3 03	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m	54.00		
30	KNR 5-08 0607- d.3 09	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej wciągane w rury	m	54.00		
31	KNR 5-08 0619- d.3 01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	8.00		
32	KNR 5-08 0619- d.3 06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	8.00		
33	KNR-W 5-08 d.3 0404-07	Montaż obudów do złączy kontrolnych	szt.	8.00		
34	KNR 5 1304- d.3 03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.	1.00		
35	KNR 5 1304- d.3 04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.	7.00		
Razem dział: Instalacja odgromowa						
4	Docieplenie ścian nadziemna					
36	d.4 analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż tablic informacyjnych i innych elementów	kpl.	1.00		
37	KNR 4-04 0804- d.4 01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m	13.94		
38	KNR 4-01 0535- d.4 08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	18.18		
39	ZKNR C-1 d.4 0101-01	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien folią malarską	m ²	121.43		
40	KNR 0-23 2611- d.4 01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	827.03		
41	KNR 4-01 0701- d.4 02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²	82.70		
42	KNR 4-01 0108- d.4 11 0108-12 analogia	Wywiezienie i utylizacja gruzu	m ³	2.48		
43	KNR 4-01 0723- d.4 01	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²	82.70		
44	KNR 0-23 2614- d.4 03	Docieplenie ścian z betonu płytami z styropianu EPS 100 gr. 18 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki mozaikowej	m ²	202.72		
45	KNR 0-23 2614- d.4 09	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z betonu płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr. 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki mozaikowej	m ²	22.03		
46	KNR 0-23 2614- d.4 01	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami ze styropianu EPS 70 gr. 18 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki silikatowej	m ²	425.42		
47	KNR 0-23 2614- d.4 01	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami ze styropianu EPS 70 gr. 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki silikatowej	m ²	42.01		
48	KNR 0-23 2614- d.4 07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami ze styropianu EPS 80-036 gr. 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki silikatowej	m ²	66.04		
49	KNR 0-23 2614- d.4 10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	288.70		
50	KNR 0-23 2612- d.4 06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	201.72		
51	KNR 0-23 2614- d.4 11	Zamocowanie listwy cokolowej	m	100.86		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
52 d.4 01	KNR 0-23 0933-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z mozaikowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	68.81		
53 d.4 02	KNR 0-23 0933-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z mozaikowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	68.81		
54 d.4 0114-09	ZKNR C-1	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikato- wą	m ²	533.47		
55 d.4 0541-01	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwiązaniu do 25 cm	m ²	18.18		
56 d.4 02	KNR 4-01 0322-	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach kominów	szt.	58.00		
57 d.4 01	KNR 2-02 1604-	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m łącznie z kosztem dzierżawy	m ²	749.57		
58 d.4 01	NNR 2 1505-	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	749.57		
59 d.4 1207-06	KNR-W 2-02	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowa- ne w co trzecim stopniu jednopłaszczyznowe - balustra- dy ze stali nierdzewnej	m	13.94		
60 d.4 1209-01	KNR-W 2-02	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym	m	6.22		
61 d.4 01	NNR 7 0506-	Aluminiowe daszki nad drzwiami - systemowe zadasze- nie	m ²	2.50		
62 d.4 05	KNR 4-01 1212-	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prę- tów prostych	m ²	21.74		
Razem dział: Docieplenie ścian nadziemna						
5	Remont i docieplenie dachu					
63 d.5 04	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	83.72		
64 d.5 06	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	53.60		
65 d.5 08	KNR 4-01 0535-	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	119.63		
66 d.5 02	KNR 4-01 0535-	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	425.20		
67 d.5 0104-03	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - odcięcie gzymsu	m ²	11.05		
68 d.5 05	KNR 4-01 0430-	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie da- chu o odstępie lat ponad 24 cm	m ²	409.50		
69 d.5 01 1107-04	KNR 4-04 1107-	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadun- kiem i wyładunkiem ręcznym na złomowisko	t	2.50		
70 d.5 03	KNR 4-01 0415-	Wymiana wiazów kominarskich	szt.	1.00		
71 d.5 03	KNR 4-01 0415-	Wymiana wiazów kominarskich	szt.	1.00		
72 d.5 03	KNR 4-01 0415-	Wymiana wiazów strychowych z drabinką	szt.	1.00		
73 d.5 01	KNR 2-02 0408-	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³	0.56		
74 d.5 02	KNR 2-02 0408-	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³	1.42		
75 d.5 01	KNR 4-01 0413-	Przedłużenie istniejących krokwi	m	182.60		
76 d.5 0421-02	NNRNKB 202	(z.VI) Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach po- wlekanych - przybicie deski czołowej	m	86.09		
77 d.5 0421-01	NNRNKB 202	(z.VI) Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach po- wlekanych -łaty	m ²	462.05		
78 d.5 0102-04	KNR AT-09	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu	m ²	462.05		
79 d.5 0535-04	NNRNKB 202	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 o nachyle- niu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łatach	m ²	462.05		
80 d.5 0539-01	NNRNKB 202	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gą- siorów	m	52.33		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
81	NNRNKB 202 d.5 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pa- sów nadrynnowych - okapów	m	86.09		
82	NNRNKB 202 d.5 0539-03	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m	10.86		
83	KNR-W 2-02 d.5 2605-01	Okładzina typu "SIDING" z elementów winylowych	m ²	41.45		
84	KNR 4-01 0519- d.5 01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ²	46.18		
85	KNR 9-15 0101- d.5 01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych beto- nowych preparatem bitumocznym SBS	m ²	382.75		
86	NNRNKB 202 d.5 0618-03	(z.VI) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m ²	m ²	382.75		
87	KNR 2-02 0609- d.5 01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt pianki PIR gr.10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	m ²	29.60		
88	KNR 2-02 0609- d.5 01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropiano- wych EPS 100 gr. 25 cm laminowanych jednostronnie papą na wierzchu konstrukcji na lepiku	m ²	16.58		
89	KNR 2-02 0609- d.5 01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropiano- wych EPS 100 gr. 25 cm laminowanych jednostronnie papą na wierzchu konstrukcji na lepiku	m ²	382.75		
90	KNR 2-02 1102- d.5 01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cemen- towej grubości 50 mm zatarte na ostro	m ²	412.35		
91	KNR 2-02 1106- d.5 07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową do podkładów	m ²	412.35		
92	ZKNR C-1 d.5 0307-06	Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy uży- ciu powłoki wodoszczelnej na powierzchni poziomej od góry	m ²	29.60		
93	NNRNKB 202 d.5 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. war- stwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ²	m ²	29.60		
94	KNR-W 2-02 d.5 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwo- we	m ²	16.58		
95	KNR-W 2-02 d.5 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z pa- py nawierzchniowej	m ²	2.35		
96	KNR-W 2-02 d.5 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z goto- wych elementów z blachy stalowej powlekanej	m	19.31		
97	KNR-W 2-02 d.5 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m	21.40		
98	NNRNKB 202 d.5 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinieciu ponad 25 cm	m ²	58.68		
Razem dział: Remont i docieplenie dachu						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: