

ZARZĄDZENIE NR 62/2018

BURMISTRZA ZWOLENIA

z dnia 30 kwietnia 2018 r.

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) Burmistrz Zwolenia, zarządza co następuje:

§ 1.

Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, zwaną dalej „GKUA”, jako organ doradczy w sprawach zagospodarowania przestrzennego w następującym składzie:

1. Bronisław Elżanowski – Przewodniczący Komisji,
2. Grzegorz Krawczyk – Sekretarz Komisji,
3. Paweł Wasilewski – Członek Komisji.

§ 2.

Ustaliam organizację oraz tryb działania Komisji w Regulaminie Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Komisje powołuje na czas nieokreślony.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Zwolenia

BURMISTRZ

mgr inż. Bogusława Jaworska



REGULAMIN PRACY GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ

§ 1.

1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna (zwana dalej GKUA), jako organ doradczy Burmistrza Zwolenia analizuje projekty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Zwolen i wydaje opinie zgodnie z art. 17 pkt. 6, lit. „a” Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j: Dz. U. z 2017r. poz. 1073 - ze zm.).
2. Zakres opinii, o której mowa w ust. 1 obejmuje sprawdzenie:
 - 1) spełnienia wymagań ładu przestrzennego w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 2) spełnienia wymogów merytorycznych wynikających z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 3) spełnienia należytego rozpoznania uwarunkowań rozwoju układu przestrzennego, pożądanych celów i możliwości rozwoju,
 - 4) prawidłowości formy zapisu planu studium i planu miejscowego w zakresie zasad techniki prawodawczej.
3. Opinie wydaje się w formie pisemnej i kieruje do Burmistrza Zwolenia.
4. Opinie, wydane przez GKUA stanowią część dokumentacji formalno-prawnej, sporządzonej w trakcie wykonywania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2.

1. Do obowiązków Przewodniczącego GKUA należy w szczególności:
 - 1) zwoływanie posiedzeń Komisji,
 - 2) określania terminów, miejsca i porządku posiedzeń,
 - 3) przewodniczenie obradom,
 - 4) zapraszanie ekspertów,
 - 5) zarządzanie przeprowadzenia wizji lokalnych,
 - 6) wydawanie opinii.
2. Do obowiązków Sekretarza GKUA należy w szczególności:
 - 1) formułowanie opinii Komisji,
 - 2) protokołowanie posiedzeń,
 - 3) zawiadomień do członków Komisji o terminach posiedzeń,
 - 4) archiwizowanie protokołów posiedzeń i wydawanie opinii.
3. Komisja GKUA współpracuje z pracownikiem merytorycznie odpowiedzialnym za prowadzenie spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

1. Opinie GKUA przyjmowane są zwykłą większością głosów obecnych na posiedzeniu członków Komisji.
2. W przypadku równej ilości głosów decydujące znaczenie ma głos Przewodniczącego GKUA.
3. W uzasadnionych przypadkach GKUA może posiłkować się ekspertyzami z dziedziny

stanowiącej przedmiot posiedzenia.

§ 4.

1. Koszty związane z działalnością GKUA pokrywane są ze środków budżetowych Gminy Zwoleń.
2. Członkom GKUA przysługuje wynagrodzenie za każde posiedzenie Komisji:
 - Przewodniczący komisji w kwocie 500,00 zł,
 - Sekretarz komisji w kwocie 400,00 zł,
 - członek komisji w kwocie 400,0 zł.
3. Uregulowania prawno-finansowe będą określone w umowie zawartej z każdym z członkiem GKUA, przed każdorazowym posiedzeniem komisji.

§ 5.

Burmistrz Zwolenia nowym Zarządzeniem może wprowadzać zmiany w/w regulaminie.

BURMISTRZ ZWOLENIA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogusława Jaworska

