

ZARZĄDZENIE NR 104/2019
BURMISTRZA ZWOLENIA
z dnia 29 listopada 2019 r.

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późn. zm.) Burmistrz Zwolenia, zarządza co następuje:

§ 1.

Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, zwaną dalej „GKUA”, jako organ doradczy w sprawach zagospodarowania przestrzennego w następującym składzie:

1. Bronisław Elżanowski - Przewodniczący Komisji,
2. Jakub Olszowiec - Z-ca przewodniczącego Komisji
3. Piotr Wajs - Sekretarz Komisji
4. Jolanta Zdzalik - Członek Komisji

§ 2.

Ustalam organizację oraz tryb działania Komisji w Regulaminie Gminnej Komisji Urbanistyczno –Architektonicznej, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Traci moc Zarządzenie nr 62/2018 roku z dnia 30.04.2018 r.

§ 4.

Komisje powołuje na czas od 02.12.2019 do 27.12.2019 r.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima

.....
/podpis/

REGULAMIN PRACY GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ

§ 1.

1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna (zwana dalej GKUA), jako organ doradczy Burmistrza Zwolenia analizuje projekty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Zwolen i wydaje opinie zgodnie z Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z póź.zm.).
2. Zakres opinii, o której mowa w ust. 1 obejmuje sprawdzenie:
 - 1) spełnienia wymagań ładu przestrzennego w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 2) spełnienia wymogów merytorycznych wynikających ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 3) spełnienia należytego rozpoznania uwarunkowań rozwoju układu przestrzennego, pożądanych celów i możliwości rozwoju,
 - 4) prawidłowości formy zapisu planu studium w zakresie zasad techniki prawodawczej.
3. Opinie wydaje się w formie pisemnej i kieruje do Burmistrza Zwolenia.
4. Opinie, wydane przez GKUA stanowią część dokumentacji formalno-prawnej, sporządzonej w trakcie wykonywania projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Zwolen.

§ 2.

1. Do obowiązków Przewodniczącego GKUA należy w szczególności:
 - 1) zwoływanie posiedzeń Komisji,
 - 2) określania terminów, miejsca i porządku posiedzeń,
 - 3) przewodniczenie obradom,
 - 4) zapraszanie ekspertów,
 - 5) zarządzanie przeprowadzenia wizji lokalnych,
 - 6) wydawanie opinii.
2. Do obowiązków Sekretarza GKUA należy w szczególności:
 - 1) formułowanie opinii Komisji,
 - 2) protokołowanie posiedzeń,
 - 3) zawiadomień do członków Komisji o terminach posiedzeń,
 - 4) archiwizowanie protokołów posiedzeń i wydawanie opinii.
3. Komisja GKUA współpracuje z pracownikiem merytorycznie odpowiedzialnym za prowadzenie spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

1. Opinie GKUA przyjmowane są zwykłą większością głosów obecnych na posiedzeniu członków Komisji.
2. W przypadku równej ilości głosów decydujące znaczenie ma głos Przewodniczącego GKUA.
3. W uzasadnionych przypadkach GKUA może posiłkować się ekspertyzami z dziedziny stanowiącej przedmiot posiedzenia.

§ 4.

1. Koszty związane z działalnością GKUA pokrywane są ze środków budżetowych Gminy Zwoleń.
2. Wynagrodzenie za prace w komisji wynosi netto:
 - Przewodniczący komisji w kwocie 500,00 zł,
 - Z-ca przewodniczącego w kwocie 400,00 zł.
3. Uregulowania prawno-finansowe będą określone w odrębnej w umowie.

§ 5.

Burmistrz Zwolenia nowym Zarządzeniem może wprowadzać zmiany w/w regulaminie.

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima

.....
/podpis/

*Sporządziła:
Joanna Rutkowska*