

Znak sprawy: ZP.271.RW.42.23.O

UMOWA (PROJEKT) NR /2023

zawarta w dniu lipca 2023 r., pomiędzy:

Gminą Zwoleń z siedzibą w Zwoleniu, Plac Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleń, NIP 811-17-64-762, REGON: 670223439, reprezentowaną przez:
Arkadiusza Sulimę – Burmistrza Gminy Zwoleń
przy kontrasygnacie Marii Kalbarczyk - Skarbnika Gminy Zwoleń,
zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w..... (.....) przy ul....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzoną przez....., pod numerem KRS....., REGON:, NIP:, reprezentowaną przez:

..... zwaną dalej „Wykonawcą”,

razem zwanymi „Stronami”.

§ 1

Podstawa prawna zawarcia umowy

1. Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór najkorzystniejszej oferty w przeprowadzonym zapytaniu ofertowym na wykonanie **CZĘŚCI I – Dostawa i montaż pętli indukcyjnych** zamówienia pn. **Dostawa i montaż pętli indukcyjnych oraz nadajników w ramach przedsięwzięcia pn. Poprawa dostępności w Gminie Zwoleń** (Znak sprawy: ZP.271.RW.42.23.O), dalej nazywanym „Zapytaniem Ofertowym”.
2. Postępowanie, o którym mowa w ust. 1 prowadzono w trybie zapytania ofertowego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, którego wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż 130 000 zł.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja części I zamówienia pn. **Dostawa i montaż pętli indukcyjnych oraz nadajników w ramach przedsięwzięcia pn. Poprawa dostępności w Gminie Zwoleń** polegającej na dostawie oraz montażu, w tym kalibracji jednej pętli wielkopowierzchniowej oraz czterech pętli indywidualnych (dwie pętłe przenośne oraz dwie pętłe stanowiskowe) w budynku gminnym przy ul. Plac Kochanowskiego 1 w Zwoleniu wg wytycznych określonych Zapytaniem

ofertowym (ZP.271.RW.42.23.O z dn. 20.06.2023r.) z załącznikami oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części:
CZĘŚĆ I – Dostawa i montaż pętli indukcyjnych
Zadanie 1. Pętla indukcyjna do zastosowań wielkopowierzchniowych
Zadanie 2. Pętle indukcyjne indywidualnego zastosowania (2 przenośne, 2 stanowiskowe)
3. Szczegółowy opis jakościowo – ilościowy przedmiotu zamówienia został zawarty w Załączniku nr 1 *Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia*. Wszelkie dostawy oraz prace montażowe realizowane będą w dniach oraz godzinach pracy Zamawiającego.
4. Wykonawca zobligowany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym budowlanego, standardami dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami oraz wymaganiami normy PN EN 60118-4 Elektroakustyka - Aparaty słuchowe - Część 4: Układy pętli indukcyjnych wykorzystywane do współpracy z aparatami słuchowymi.
5. Wszelkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia powinny być nowe, wolne od wad, a ich kolorystyka i rozlokowanie uzgodnione z Zamawiającym. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zadania zobligowany jest do przeprowadzenia obmiaru oraz rozeznania położenia urządzeń i instalacji elektrycznych na własne potrzeby związane z realizacją zadania.
6. Niniejsze zadanie wykonywane jest w ramach projektu „Dostępny samorząd - granty” realizowanego w ramach Działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014 – 2020, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Europejskiego. W związku z powyższym dokumentacja opracowana w ramach realizacji niniejszego zadania i przekazana Zamawiającemu powinna zawierać informacje i oznaczenia zgodne z „Księgą identyfikacji wizualnej PFRON” oraz *Zasadami promocji i oznakowania projektów w programie*, dostępnymi na stronie www.power.gov.pl.

§ 3

Sposób realizacji przedmiotu Umowy

1. Strony deklarują współpracę w celu realizacji Umowy. W szczególności Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania o ważnych okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy i doświadczenia oraz po uzgodnieniu szczegółów wykonania z Zamawiającym.
3. Odbiór Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru, podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Protokół odbioru sporządzony zostanie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, o ile z Umowy lub przepisów prawa nie wynika inaczej. Jedynie podpisany przez obie Strony Protokół odbioru jest podstawą do wystawienia faktury i dokonania zapłaty wynagrodzenia. Zamawiający nie dopuszcza jednostronnych Protokołów odbioru wystawionych przez Wykonawcę.

§ 4

Termin wykonania

1. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy **w ciągu 45 dni od dnia jej zawarcia.**
2. Termin realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, może ulec zmianie w przypadku:
 - 1) wstrzymania prac przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy;
 - 2) opóźnień lub trudności związanych z finansowaniem przedmiotu umowy;
 - 3) wystąpienia tzw. siły wyższej.
3. Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją okoliczności, które pomimo zachowania należytej staranności i podjęcia wszelkich działań w normalnym zakresie, nie mogą być przez Strony przewidziane oraz którym Strony nie mogą zapobiec, bądź się im przeciwstawić w sposób skuteczny.
4. Wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy z powodu w/w okoliczności wymaga formy aneksu do umowy przedłużającego okres realizacji umowy o czas wstrzymania wykonania usługi.

§ 5

Obowiązki Stron i Gwarancja

1. Zamawiający jest zobowiązany do współdziałania z Wykonawcą w granicach określonych prawem oraz Umową.
2. W celu uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, że jeżeli Strony nie zdefiniowały danego działania niezbędnego do prawidłowej realizacji Umowy jako obowiązku Zamawiającego, Stroną zobowiązaną do wykonania takiego działania jest Wykonawca, jako podmiot profesjonalny.
3. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
 - a) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie, na którym będą prowadzone prace montażowe i w ich bezpośrednim sąsiedztwie przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
 - b) wykonywanie umowy i prowadzenie prac montażowych oraz budowlanych w sposób nieutrudniający korzystania z pomieszczeń sąsiadujących z miejscem prowadzenia robót;
 - c) dbanie o porządek w miejscu montażu;
 - d) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie realizacji zamówienia, w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony do ich usunięcia.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy z najwyższą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. Wykonawca odpowiada za działania osób, bądź podmiotów którymi się posługuje przy realizacji niniejszego zamówienia, w tym także podmiotów profesjonalnych, jak za swoje działanie.
5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Okres gwarancji będzie liczony od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji zobowiązuje się do usunięcia w ciągu 14 dni wszelkich usterek zgłoszonych w okresie obowiązywania gwarancji oraz poniesienia wszelkich kosztów z tym związanych. Jeśli Wykonawca będzie uchylał się od terminowego/należytego usunięcia usterki -

Zamawiający zleci usunięcie nieprawidłowości będące przedmiotem gwarancji innemu podmiotowi, na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

7. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże za pomocą innego dowodu – w szczególności niniejszej umowy istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie brutto za realizację przedmiotu Umowy wynosizł (słownie:), w tym podatek VAT:zł (słownie:). Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Strony ustalają, że podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest należyte wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy, co musi zostać potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem odbioru obejmującym cały przedmiot Umowy.
3. Za datę wykonania przedmiotu Umowy w całości uważa się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Za datę zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Zamawiający może naliczyć karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za przekroczenie terminu zakończenia (wykonania) przedmiotu Umowy określonego w § 4 w wysokości 2 % ceny, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego przez Zamawiającego, poza racjonalny termin wyznaczony zgodnie przez Strony, kara w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wady;
 - 3) za realizację przedmiotu Umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców, w wysokości 10 % wynagrodzenia za każdy stwierdzony przypadek;
 - 4) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 5) za zwłokę w usunięciu usterek lub w realizacji napraw gwarancyjnych w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek lub upływu określonego czasu reakcji, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto;

- 6) za utratę przez Zamawiającego dofinansowania, o którym mowa w § 2 ust. 6, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego równowartość utraconego dofinansowania.
2. Wykonawca może naliczyć karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wartości Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy z wyłączeniem przypadku, o jakim mowa w § 8 ust. 1 Umowy.
3. O nałożeniu kary umownej, jej wysokości i podstawie jej nałożenia Zamawiający będzie informował Wykonawcę pisemnie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę nałożenia kary.
4. Kary umowne liczone są od wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy.
5. Kwoty kar umownych będą płatne w terminie wskazanym w żądaniu Zamawiającego. Powyższe nie wyłącza możliwości potrącenia naliczonych kar z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, jak również zaspokojenia roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może przekroczyć 20% wartości Wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
7. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającą karę umowną.

§ 8

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym również, gdy:
 - 1) Wykonawca mimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego nie wykonuje zapisów Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub w rażący sposób zaniedbuje bądź narusza zobowiązania umowne;
 - 2) stwierdzenia w toku odbioru przedmiotu umowy, że przedmiot umowy zawiera wady i pomimo wyznaczenia terminu ich usunięcia Wykonawca ich nie poprawił lub nie przystąpił do ich usunięcia;
 - 3) opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy przekracza 14 dni.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji, przeniesienia bądź obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz inne mające związek z przedmiotową Umową.

4. Wszelkie zmiany Umowy, jej uzupełnienie lub oświadczenia z nią związane wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Nie stanowi zmiany Umowy zmiana danych rejestrowych lub adresowych oraz ich danych kontaktowych.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - 1) Zapytanie Ofertowe.
 - 2) Oferta Wykonawcy.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca