

Znak sprawy: ZP.271.RW.41.23.O

UMOWA (PROJEKT) NR /2022

zawarta w dniu czerwca 2023 r., pomiędzy:

Gminą Zwoleń z siedzibą w Zwoleniu, Plac Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleń, NIP 811-17-64-762, REGON: 670223439, reprezentowaną przez:
Arkadiusza Sulimę – Burmistrza Gminy Zwoleń
przy kontrasygnacie Marii Kalbarczyk - Skarbnika Gminy Zwoleń,
zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w..... (.....) przy ul....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzoną przez....., pod numerem KRS....., REGON:, NIP:, reprezentowaną przez:

..... zwaną dalej „Wykonawcą”,

razem zwanymi „Stronami”.

§ 1

Podstawa prawna zawarcia umowy

1. Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór najkorzystniejszej oferty w przeprowadzonym zapytaniu ofertowym pn. **Wykonanie oznaczeń kontrastowych i fakturowych oraz tabliczek informacyjnych w ramach przedsięwzięcia pn. Poprawa dostępności w Gminie Zwoleń** (Znak sprawy: ZP.271.RW.41.23.O), dalej nazywanym „Zapytaniem Ofertowym”.
2. Postępowanie, o którym mowa w ust. 1 prowadzono w trybie zapytania ofertowego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, którego wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż 130 000 zł.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie, dostawa oraz montaż tabliczek informacyjnych oraz innych oznaczeń poziomych i pionowych w budynku gminnym przy ul. Plac Kochanowskiego 1 oraz w jego najbliższym otoczeniu wg wytycznych określonych Zapytaniem ofertowym (ZP.271.RW.41.23.O z dn. 07.06.2023r.) z załącznikami oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą. Niniejsze dostosowania wykonywane będą na potrzeby projektu „Poprawa dostępności w Gminie Zwoleń” realizowanego w ramach Projektu „Dostępny Samorząd – Granty”.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części:
- CZĘŚĆ I – Oznakowania FON i parkingowe dla niepełnosprawnych
- Zadanie 1. Oznakowanie miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych
- Zadanie 2. Oznaczenia fakturowe i kontrastowe (pola uwagi, schody)
- CZĘŚĆ II – Oznakowanie kierunków i pomieszczeń
- Zadanie 1. Dotykowe oznakowanie ewakuacyjne.
- Zadanie 2. Tabliczki informacyjne pismem wypukłym (nazwy pomieszczeń, nr pokoi, WC)
- Zadanie 3. Tabliczki informacyjne w języku brajla
- Zadanie 4. Kierunkowe tablice informacyjne
- Zadanie 5. Oznakowanie szklanych tafli
- Zadanie 6. Aktualizacja legend planów tyflograficznych.
3. Szczegółowy opis jakościowo – ilościowy przedmiotu zamówienia został zawarty w Załączniku nr 1 *Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia*. W pierwszej części dokument zawiera opisy jakościowe dot. wykonania Zadań, zaś na końcu umieszczono ilościowe zestawienia tabelaryczne. Dodatkowo w Załączniku nr 2 *Wizualizacja obszaru do wykonania przedmiotu zamówienia* przedstawiono obrazowo aktualną sytuację oraz niektóre preferencje Zamawiającego w zakresie wykonania poszczególnych Zadań.
4. Wykonawca zobligowany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami oraz zaleceniami Polskiego Związku Niewidomych dotyczących projektowania i adaptacji przestrzeni publicznej do potrzeb osób niewidomych i słabowidzących. Wszelkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia powinny być nowe, wolne od wad, a ich kolorystyka uzgodniona z Zamawiającym. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zadania zobligowany jest do przeprowadzenia obmiaru oraz inwentaryzacji zdjęciowej na własne potrzeby.
5. Wszędzie, gdzie jest mowa o kontraście wyrażonym w wartościach LRV, Zamawiający ma na myśli Light Reflectance Value – poziom odbicia światła od powierzchni, na podstawie którego można m.in. prawidłowo dobierać kolorystykę wnętrza z uwzględnieniem zachowania wystarczających kontrastów pomiędzy powierzchnią podłóg, ścian, sufitów i wyposażenia. Zagadnienia dotyczące LRV zostały szczegółowo opisane w brytyjskich normach BS 8493:2008 oraz BS 8300:2009.
6. Niniejsze zadanie dotyczy projektu „Dostępny samorząd - granty” realizowanego w ramach Działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014 – 2020, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Europejskiego. W związku z powyższym dokumentacja opracowana w ramach realizacji niniejszego zadania i przekazana Zamawiającemu powinna zawierać informacje i oznaczenia zgodne z „Księgą identyfikacji wizualnej PFRON” oraz *Zasadami promocji i oznakowania projektów w programie*, dostępnymi na stronie www.power.gov.pl.

§ 3

Sposób realizacji przedmiotu Umowy

1. Strony deklarują współpracę w celu realizacji Umowy. W szczególności Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania o ważnych okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy i doświadczenia oraz po uzgodnieniu szczegółów wykonania z Zamawiającym.
3. Zamawiający wyraża zgodę dla Wykonawcy na powierzenie realizacji części zamówienia Podwykonawcom, przy czym każdy Podwykonawca musi spełniać wymóg posiadania doświadczenia (należyte wykonanie przynajmniej 3 usług w ciągu ostatnich 3 lat) w zakresie adekwatnym do powierzonej mu części zamówienia. Każdorazowo Wykonawca musi zgłosić Zamawiającemu zamiar wykonania części zadania przez Podwykonawcę, podając jego pełną nazwę i adres siedziby oraz zakres powierzonych prac (informacje należy przekazać w formie pisemnej, np. emailem na adres wskazany w umowie). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców jak za własne. Weryfikacja przez Zamawiającego spełnienia w/w wymogu nastąpi przed podpisaniem umowy z Wykonawcą.
4. Odbiór Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru, podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Protokół odbioru sporządzony zostanie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, o ile z Umowy lub przepisów prawa nie wynika inaczej. Jedynie podpisany przez obie Strony Protokół odbioru jest podstawą do dokonania zapłaty wynagrodzenia. Zamawiający nie dopuszcza jednostronnych Protokołów odbioru wystawionych przez Wykonawcę.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany w zgodzie z prawem autorskim.

§ 4

Termin wykonania

Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy w ciągu 45 dni od dnia jej zawarcia.

§ 5

Obowiązki Stron i Gwarancja

1. Zamawiający jest zobowiązany do współdziałania z Wykonawcą w granicach określonych prawem oraz Umową.
2. W celu uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, że jeżeli Strony nie zdefiniowały danego działania niezbędnego do prawidłowej realizacji Umowy jako obowiązku Zamawiającego, Stroną zobowiązaną do wykonania takiego działania jest Wykonawca, jako podmiot profesjonalny.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy z najwyższą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
4. Wykonawca zapewni 5 letnią gwarancję na wykonany przedmiot zamówienia, chyba że w Załączniku nr 1 *Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia* wskazano krótszy okres (np. 2 letnia gwarancja dla oznakowania poziomego powierzchni parkingowych, oznakowania schodów taśmą). Wykonawca w ciągu 14 dni usunie wszelkie usterki zgłoszone w okresie obowiązywania gwarancji oraz poniesie wszelkie koszty z tym związane. Jeśli Wykonawca będzie uchylał się od

terminowego/należytego usunięcia usterki - Zamawiający zleci usunięcie nieprawidłowości będące przedmiotem gwarancji innemu podmiotowi, na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie brutto za realizację przedmiotu Umowy wynosizł (słownie:), w tym podatek VAT:zł (słownie:). Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Strony ustalają, że podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest należyte wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy, co musi zostać potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem odbioru obejmującym cały przedmiot Umowy.
3. Za datę wykonania przedmiotu Umowy w całości uważa się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączoną kopią protokołu odbioru. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Za datę zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Zamawiający może naliczyć karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za przekroczenie terminu zakończenia (wykonania) przedmiotu Umowy określonego w § 4 w wysokości 2 % ceny, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego przez Zamawiającego, poza racjonalny termin wyznaczony zgodnie przez Strony, kara w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wady;
 - 3) za realizację przedmiotu Umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców lub na podstawie zawartych umów o podwykonawstwo co do których Zamawiający wniósł sprzeciw, w wysokości 5 % wynagrodzenia za każdy stwierdzony przypadek;
 - 4) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca może naliczyć karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wartości Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy z wyłączeniem przypadku, o jakim mowa w § 8 ust. 1 Umowy.
3. O nałożeniu kary umownej, jej wysokości i podstawie jej nałożenia Zamawiający będzie informował Wykonawcę pisemnie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę nałożenia kary.
4. Kary umowne liczone są od wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy.
5. Kwoty kar umownych będą płatne w terminie wskazanym w żądaniu Zamawiającego. Powyższe nie wyłącza możliwości potrącenia naliczonych kar z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, jak również zaspokojenia roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może przekroczyć 20% wartości Wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

7. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającą karę umowną.

§ 8

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym również, gdy:
 - 1) Wykonawca mimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego nie wykonuje zapisów Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub w rażący sposób zaniedbuje bądź narusza zobowiązania umowne;
 - 2) stwierdzenia w toku odbioru przedmiotu umowy, że przedmiot umowy zawiera wady i pomimo wyznaczenia terminu ich usunięcia Wykonawca ich nie poprawił lub nie przystąpił do ich usunięcia;
 - 3) opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy przekracza 10 dni.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji, przeniesienia bądź obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz inne mające związek z przedmiotową Umową.
4. Wszelkie zmiany Umowy, jej uzupełnienie lub oświadczenia z nią związane wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Nie stanowi zmiany Umowy zmiana danych rejestrowych lub adresowych oraz ich danych kontaktowych.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - 1) Zapytanie Ofertowe.
 - 2) Oferta Wykonawcy.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca