

OGŁOSZENIE

Burmistrz Zwolenia ogłasza piąte przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w Zwoleniu przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną:

¹ nieruchomość oznaczona jako działka nr 5209/13 o powierzchni 892 m²

Cena wywoławcza: 49.200,00 zł + 23% VAT

Wysokość wadium: 5.000,00 zł

Termin wpłacenia wadium: 23.03.2017 r.

Termin przetargu: 28.03.2017 r. godz. 10⁰⁰

Pierwszy przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 16.09.2015 r. godz. 12⁰⁰

Drugi przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 20.01.2016 r. godz. 12⁰⁰

Trzeci przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 09.06.2016 r. godz. 10⁰⁰

Czwarty przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 22.11.2016 r. godz. 12⁰⁰

² nieruchomość oznaczona jako działka nr 5209/21 o powierzchni 1161 m²

Cena wywoławcza: 67.200,00 zł + 23% VAT

Wysokość wadium: 7.000,00 zł

Termin wpłacenia wadium: 23.03.2017 r.

Termin przetargu: 28.03.2017 r. godz. 12⁰⁰

Pierwszy przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 18.09.2015 r. godz. 10⁰⁰

Drugi przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 22.01.2016 r. godz. 10⁰⁰

Trzeci przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 09.06.2016 r. godz. 12⁰⁰

Czwarty przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 23.11.2016 r. godz. 10⁰⁰

³ nieruchomość oznaczona jako działka nr 5209/20 o powierzchni 1277 m²

Cena wywoławcza: 73.900,00 zł + 23% VAT

Wysokość wadium: 8.000,00 zł

Termin wpłacenia wadium: 24.03.2017 r.

Termin przetargu: 29.03.2017 r. godz. 10⁰⁰

Pierwszy przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 18.09.2015 r. godz. 12⁰⁰

Drugi przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 22.01.2016 r. godz. 12⁰⁰

Trzeci przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 14.06.2016 r. godz. 10⁰⁰

Czwarty przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 23.11.2016 r. godz. 12⁰⁰

⁴ nieruchomość oznaczona jako działka nr 5204/5 o powierzchni 1075 m²

Cena wywoławcza: 62.200,00 zł + 23% VAT

Wysokość wadium: 6.000,00 zł

Termin wpłacenia wadium: 24.03.2017 r.

Termin przetargu: 29.03.2017 r. godz. 12⁰⁰

Pierwszy przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 22.09.2015 r. godz. 12⁰⁰

Drugi przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 26.01.2016 r. godz. 12⁰⁰

Trzeci przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 14.06.2016 r. godz. 12⁰⁰

Czwarty przetarg na w/w nieruchomość odbył się w dniu 24.11.2016 r. godz. 12⁰⁰

Przetargi odbędą w wyżej podanych terminach w sali narad Urzędu Miejskiego w Zwoleniu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zwoleń w/w nieruchomości położone są w terenach mieszkaniowych zabudowy jednorodzinnej - **symbol planu MN**.

Prawo własności przedmiotowych nieruchomości uwidocznione jest w księdze wieczystej nr RA1Z/00012473/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zwoleniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne.

Warunkiem przystąpienia do każdego z przetargów jest odrębne wpłacenie wadium w pieniądzu, w terminie i wysokości określonej dla poszczególnych nieruchomości na konto Urzędu Miejskiego w Zwoleniu nr 41 91570002 0000 0000 2150 0002 Bank Spółdzielczy w Zwoleniu. W tytule przelewu należy wpisać oznaczenie nieruchomości tj. numer działki lub działek której dotyczy wadium. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na konto Urzędu Miejskiego w Zwoleniu.

Dowód wpłaty wadium uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnik przetargu winien okazać komisji przetargowej również dokument tożsamości.

W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, należy przedłożyć do wglądu oryginał pełnomocnictwa.

Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2014r. poz. 1380 z późn. zm.).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od przetargu.

Wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy, jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości uchyli się od zawarcia aktu notarialnego.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zwoleniu pokój nr 16 lub 17 tel. (048) 676-21-81 wew. 116 lub 117 w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wnoszenia wadium w godzinach pracy tut. Urzędu tj. w poniedziałek 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku 7³⁰ - 15³⁰.

Zwoleń, dnia 10.02.2017 r.